**Информация по нормативам потребления коммунальной услуги**

**по отоплению с 1 января 2020 года**

Постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 31.07.2019 № 84-ПК «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Свердловской области» утверждены нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению   
на территории Свердловской области, которые вступают в действие с 01 января 2020 года.

Нормативы определены для 6 групп муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в соответствии с требованиями Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306, с учетом дифференциации по этажности, году постройки, материалу стен многоквартирных и жилых домов, а также по климатическим условиям, в которых расположены многоквартирные дома или жилые дома (частные дома).

Муниципальное образование город Ирбит  относится к 5 группе муниципальных образований:

| Категория много-квартирного (жилого) дома | **Норматив потребления**  **(Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)** | | |
| --- | --- | --- | --- |
| многоквартирные  и жилые дома со стенами из камня, кирпича | многоквартирные  и жилые дома со стенами из панелей, блоков | многоквартирные  и жилые дома со стенами из дерева, смешанных  и других материалов |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Этажность | Многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно | | |
| 1 | 0,0426 | 0,0418 | 0,0421 |
| 2 | 0,0429 | 0,0424 | 0,0429 |
| 3-4 | 0,0270 | 0,0267 | - |
| 5-9 | 0,0245 | 0,0235 | - |
| Этажность | Многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки | | |
| 1 | - | 0,0175 | 0,0175 |
| 2 | 0,0185 | - | 0,0159 |
| 3 | 0,0159 | 0,0158 | 0,0169 |
| 4-5 | 0,0129 | 0,0146 | - |

Действующий норматив потребления коммунальной услуги по отоплению для всех категорий многоквартирных и жилых домов (частных домов) составляет 0,033 Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц.

Таким образом, с вводом новых нормативов произойдет существенный рост платы за отопление для граждан, проживающих в одноэтажных и двухэтажных многоквартирных и жилых (частных) домах до 1999 года постройки.

В связи с этим, собственникам жилых помещений в многоквартирных домах и домов частного сектора необходимо обеспечить установку общедомовых приборов учета тепловой энергии в многоквартирных домах и индивидуальных приборов учета тепловой энергии в жилых (частных) домах до 01 января 2020 года.

Так же собственникам жилых помещений в многоквартирных домах и домов частного сектора необходимо установить наличие или отсутствие возможности установки приборов учета потребления теплоносителя, и в случае отсутствия технической возможности установки таких приборов учета обеспечить составление актов обследования в соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения». Для многоквартирных домов такую работу совместно с ресурсоснабжающей организацией проводят управляющие организации. Собственникам жилых (частных) домов необходимо самостоятельно обратиться в ресурсоснабжающую организацию.