

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по вопросу
утверждение Правил благоустройства Муниципального
образования город Ирбит

12 октября 2017 года

Начало: 17.10 часов

Место проведения публичных слушаний:

Зал заседаний администрации Муниципального образования город Ирбит
(г. Ирбит, ул. Революции, № 16, каб. 32)

Председатель публичных слушаний: Коростелева С.В. – начальник отдела городского хозяйства администрации Муниципального образования город Ирбит

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие 35 человек (Лист регистрации прилагается).

Предмет публичных слушаний:

Рассмотрение проекта решения думы Муниципального образования город Ирбит «Об утверждении Правил благоустройства Муниципального образования город Ирбит».

Форма проведения публичных слушаний - проведение заседания участников публичных слушаний

Коростелева С.В. предложила выбрать секретаря публичных слушаний для ведения протокола:

в качестве секретаря предлагаю кандидатуру секретаря комиссии по проведению публичных слушаний ведущего специалиста отдела городского хозяйства муниципального образования город Ирбит, Мамаеву С.А.

Проголосовали:

«за» - 35,

«против» - 0,

«воздержался» - 0.

РЕШИЛИ: Избрать секретарем публичных слушаний Мамаеву С.А. – ведущего специалиста отдела городского хозяйства администрации Муниципального образования город Ирбит.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в

Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», решения Думы Муниципального образования город Ирбит от 31.01.2013 года № 80 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Муниципальном образовании город Ирбит» (в редакции решения Думы МО город Ирбит от 27.02.2013 года), с Уставом Муниципального образования город Ирбит.

Поводом проведения публичных слушаний послужило внедрение проектного управления в деятельность органов государственной власти. На федеральном уровне утвержден паспорт приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», в соответствии с перечнем мероприятий в рамках реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Свердловской области, необходимо выполнить мероприятие - утверждение органами местного самоуправления поселений муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек, правил благоустройства с учетом общественных обсуждений не позднее 1 ноября 2017 года. Ответственными за реализацию которого являются органы местного самоуправления.

Коростелева С.В. предложила утвердить повестку проведения публичных слушаний:

- утверждение регламента проведения публичных слушаний;
- заслушивание доклада «Об утверждении Правил благоустройства Муниципального образования город Ирбит»;
- заслушивание предложений поступивших до 6 октября 2017 года;
- заслушивание выступающих;
- подведение итогов.

За данную повестку, проголосовали:

«за» - 35 ,

«против» - 0,

«воздержался» - 0.

Предложила утвердить регламент проведения публичных слушаний:

Доклад «Об утверждении Правил благоустройства Муниципального образования город Ирбит» – не более 5 мин.

Выступления участников публичных слушаний – не более 3 мин.

За данный регламент, проголосовали:

«за» - 35,

«против» - 0,

«воздержался» - 0.

1. Коростелева С.В., начальник отдела городского хозяйства Муниципального образования город Ирбит:

- сообщила, что постановление Главы Муниципального образования город Ирбит от 18 сентября 2017 года № 169 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Думы Муниципального образования город Ирбит «Об утверждении Правил благоустройства Муниципального образования город Ирбит» и проект решения Думы Муниципального образования город Ирбит были опубликованы в Ирбитской общественно-политической газете «Восход» от 21.09.2017 № 72(16476), и размещены на официальном сайте администрации Муниципального образования город Ирбит www.moirbit.ru в разделе «Публичные слушания» с 18 сентября 2017 года по 6 октября 2017 года.

Разъяснила, что проект решения включает в себя 11 разделов:

1. Раздел 1. Общие положения.
2. Раздел 2. Объекты и элементы благоустройства.
3. Раздел 3. Благоустройство территорий общественного назначения.
4. Раздел 4. Благоустройство на территориях жилого значения.
5. Раздел 5. Благоустройство на территориях рекреационного назначения.
6. Раздел 6. Благоустройство на территориях производственного назначения.
7. Раздел 7. Объекты благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций.
8. Раздел 8. Городское оформление и информация.
9. Раздел 9. Эксплуатация объектов благоустройства.
10. Раздел 10. Контроль соблюдения норм и правил благоустройства, ответственность за их нарушения.
11. Раздел 11. Введение настоящих правил.

Данные положения «Правил благоустройства Муниципального образования город Ирбит» разработаны на основании приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов».

Кроме того, в отдел городского хозяйства администрации Муниципального образования город Ирбит поступило 2 предложения по внесению изменений от:

1. отдела имущественных и земельных отношений администрации Муниципального образования город Ирбит;
2. отдела Архитектуры и градостроительства администрации Муниципального образования город Ирбит;

2. Ожиганова О.А., начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Муниципального образования город Ирбит:

2.1. предложила: внести в пункт 9.36. (Рекламные конструкции) Правил Благоустройства территории Муниципального образования город Ирбит следующие дополнения/изменения:

- подпункт 9.36.1 пункта 9.36. изложить в следующей редакции: «Распространение наружной рекламы на территории Муниципального образования город Ирбит с использованием щитов, стендов, строительных сеток, перетяжек, электронных табло, воздушных шаров, аэростатов и иных технических средств стабильного территориального размещения, монтируемых и располагаемых на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также остановочных пунктов движения общественного транспорта осуществляется на основании и в соответствии с Федеральным законом № 38-ФЗ от 13 марта 2006 года «О рекламе», ГОСТ Р. 52044-2003г и Положением «О распространении наружной рекламы на территории Муниципального образования город Ирбит», утвержденным решением Думы Муниципального образования город Ирбит № 185 от 27 февраля 2014 года»;

- подпункт 9.36.2. пункта 9.36. изложить в следующей редакции «Согласование, изготовление, размещение и демонтаж средств наружной рекламы осуществляется с соблюдением градостроительных норм и правил, а так же в соответствии с установленными техническими условиями, эстетическими требованиями, требованиями безопасности, санитарных норм и правил (в том числе требованиям к освещенности, электромагнитному излучению)»;

- подпункт 9.36.6 пункта 9.36 изложить в следующей редакции: «Владелец рекламной конструкции своими силами и за счет собственных средств в течение всего срока эксплуатации регулярно производить необходимое техническое обслуживание и ремонт рекламной конструкции для поддержания средств наружной рекламы в надлежащем техническом, санитарном и эстетическом состоянии, которое определяется:

- а) целостностью рекламной конструкции;
- б) отсутствием механических повреждений;

- в) подсветка рекламных конструкций в темное время суток осуществляется в соответствии с графиком работы уличного освещения;

- г) не реже одного раза в год производиться окраска несущих конструкций и декоративных элементов рекламной конструкции. В случае использования высокотехнологичных декоративных материалов или покрытий производить их ремонт или замену по мере утери ими декоративных свойств или по истечении срока службы, указанного производителем материала;

- д) в случае возникновения существенных повреждений рекламной конструкции или с утратой ею соответствия проекту или эскизу вследствие противоправных действий третьих лиц проводить ремонтно - восстановительные работы».

3. Заложук М.А., начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Муниципального образования город Ирбит:

3.1. предложила:

3.1.1. внести изменения в текст разделов 2 и 9, изложив их в новой редакции:

РАЗДЕЛ 2:

2.2.4. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры производить с учетом видов растений в различных категориях насаждений согласно ГОСТ 24835, ГОСТ 24909, ГОСТ 25769, в соответствии с перспективным планом посадок деревьев и кустарников, техническими условиями, определяемыми отделом городского хозяйства администрации Муниципального образования город Ирбит.

2.6.4. К уличной мебели муниципального образования относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе.

2.7.6. Спортивное оборудование должно быть предназначено для всех возрастных групп населения и размещается на площадках дворовых территорий и городских скверов и парков. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов). При размещении спортивного оборудования

2.13.3. Архитектурный проект здания, сооружения должен соответствовать требованиям градостроительного законодательства, обязательным требованиям в области проектирования и строительства, сводам правил, градостроительным нормативам, правилам землепользования и застройки города Ирбита, настоящим Правилам, заданию на проектирование и архитектурно-планировочному заданию, разрабатывается в порядке, установленном градостроительным законодательством, и подлежит согласованию с отделом архитектуры и градостроительства администрации Муниципального образования город Ирбит.

Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика (решения по оформлению фасадов) объекта осуществляется на заседании Градостроительного совета Муниципального образования город Ирбит.

2.13.10. Контроль за соблюдением архитектурно-градостроительного облика объекта осуществляет отдел архитектуры и градостроительства администрации Муниципального образования город Ирбит путем направления лицам, ответственным за эксплуатацию зданий, сооружений, рекомендаций.

2.13.14. Разработка проектных решений входов и входных групп осуществляется с учетом назначения здания, сооружения.

2.13.17. Возможность размещения дополнительных входов и входных групп определяется с учетом архитектурно-градостроительного облика здания, сооружения, планировки помещений, а также плотности размещения входов на

данном фасаде без нарушения фасадных решений и композиционных приемов здания, сооружения.

Согласование устройства дополнительных входов осуществляется в порядке, установленном муниципальным нормативным правовым актом.

2.13.21. Разработку проектных решений балконов и лоджий в части размещения конструкций остекления, ограждения осуществлять с учетом назначения здания, сооружения.

2.13.25. Разработку проектных решений крыш зданий, сооружений осуществлять с учетом назначения здания, сооружения.

2.13.28. Разработку проектных решений лестниц осуществлять с учетом назначения здания, сооружения.

2.13.32. Разработку проектных решений элементов декора фасадов зданий, сооружений осуществлять с учетом фасадных решений объекта.

РАЗДЕЛ 9:

9.30.7. Организации любых форм собственности обязаны при составлении проектов застройки, прокладки дорог, тротуаров и других сооружений предоставлять в отдел городского хозяйства администрации Муниципального образования город Ирбит точную съемку в форме схематического изображения имеющихся на участке деревьев и кустарников - исключить.

9.30.11. Весь комплекс агротехнических мер по уходу за зелеными насаждениями, охране, защите, учету зеленых насаждений, охране почвенного слоя, санитарной очистке озелененных территорий от отходов собственными силами осуществляются:

физическими, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями на земельных участках, находящихся в их собственности, аренде, на ином праве пользования, владения, и прилегающих к ним территориях;

собственниками помещений в многоквартирном доме либо лицом, ими уполномоченным, на территориях, прилегающих к многоквартирным домам;

уполномоченными органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований на территориях общего пользования, не закрепленных для содержания и благоустройства за физическими, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, в соответствии с компетенцией.

9.36.1. Размещение рекламных конструкций должно производиться в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», ГОСТ Р 52044-2003 и иными нормативными правовыми актами, принятыми в целях реализации указанного Федерального закона.

3.1.2. внести изменения в текст раздела 8, изложив его в новой редакции и дополнив Графическим приложением к Разделу 8 настоящих Правил благоустройства.

РАЗДЕЛ 8: (см. приложение)

4. Выступления участников публичных слушаний:

Выступающий 1: Коновалова Т.А., предложила внести следующие замечания и изменения в РАЗДЕЛ 8.

| № п/п | Выступающий | Суть предложения, замечания |
|-------|-----------------|--|
| 1. | Коновалова Т.А. | п.п. 1 п 8.3.4 - исключить: - более 2,5 м для 6-9-этажных зданий; - более 3,0 м для 10-15-этажных зданий; - более 4,0 м - для зданий, имеющих 16 и более этажей; - без ограничений по высоте на зданиях крупных торговых центров с площадью застройки более 15 тыс. кв. м, обосновав отсутствием высокоэтажных зданий в городе, с учетом особенности геодезии. По тексту в РАЗДЕЛЕ 8. Исправить опечатки г. Оренбург заменить на город Ирбит. |

5. Обсуждение проекта.

В ходе проведения публичных слушаний поступило 2 предложения и 1 замечание по внесению изменений в проект решения Думы Муниципального образования город Ирбит «Об утверждении Правил благоустройства Муниципального образования город Ирбит».

Коростелева С.В. – начальник отдела городского хозяйства администрации Муниципального образования город Ирбит озвучила итоги публичных слушаний.

Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по утверждению Правил благоустройства Муниципального образования город Ирбит - считать состоявшимися.

6. Принятие решения публичных слушаний


Коростелева С.В. предложила:

проголосовать за то, чтобы представить Проект Решения, с учетом предложений и замечаний, поступивших в ходе проведения публичных слушаний, а также протокол публичных слушаний и заключение по результатам публичных слушаний в Думу Муниципального образования город Ирбит для принятия решения об утверждении указанного проекта:

Голосовали: «за» - 35,
«против» - 0,
«воздержался» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Внести предложения и замечания в проект решения Думы Муниципального образования город Ирбит «Об утверждении Правил благоустройства Муниципального образования город Ирбит».
2. Направить проект решения Думы Муниципального образования город Ирбит «Об утверждении Правил благоустройства Муниципального образования город Ирбит» для принятия решения в Думу муниципального образования город Ирбит.

Председатель публичных слушаний:  С.В. Коростелева

Секретарь публичных слушаний:  С.А. Мамаева