

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Свердловская область, г. Ирбит, ул. Мальгина дом 44

г. Ирбит

«19» мая 2017 года

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 57, нежилых - 1.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3731,9 кв. метров, в том числе:
3203,5 кв. метров жилых помещений, 65,2 кв. метров нежилых помещений.
Общее количество голосов собственников: 3268,7.
На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 49 человек, обладающие 2445,5 голосами, что составляет 74,8 % от общего числа голосов всех собственников помещений.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Форма проведения общего собрания: очная. Инициатором проведения общего собрания является (являются) Чащина Елена Геннадьевна (кв № [])

Повестка дня собрания:

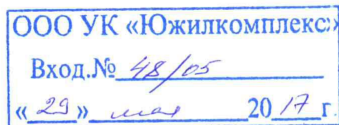
1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
2. Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.
3. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами).
4. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами).
5. Об определении формы участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории: финансовое (при выборе работ из дополнительного перечня работ) и (или) трудового участия собственников в реализации видов работ из дополнительного и (или) минимального перечня работ (в случае принятия такого решения).
6. Об определении порядка сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ (в случае принятия решения о выполнении видов работ из дополнительного перечня работ).
7. О принятии (непринятии) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.
8. О принятии обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.
9. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования

1. По первому вопросу повестки дня о выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии

СЛУШАЛИ: Чащину Е.Г. (кв. []))

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложенные кандидатуры:

председателя собрания Чащину Е.Г.
секретаря собрания Александрова Л.В.
членов счетной комиссии Харина Н.Ф.
Юртина З.К.



После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:ЗА 2445,5 *голосов*ПРОТИВ 0 *голосов*ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 *голосов*

Решение по первому вопросу повестки дня собрания принято.

2. По второму вопросу повестки дня Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.

СЛУШАЛИ: Чашину Е.Г. (кв.)

ПРЕДЛОЖЕНО: обратиться в Администрацию города Ирбита с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома № 44 по ул. Мальгина в муниципальную программу формирования современной городской среды.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:ЗА 2445,5 *голосов*ПРОТИВ 0 *голосов*ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 *голосов*

Решение по второму вопросу повестки дня собрания принято.

3. По третьему вопросу повестки дня Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

СЛУШАЛИ: Чашину Е.Г. (кв.)

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:

Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)
Ремонт дворовых проездов и тротуаров	1153 м ²
Освещение дворовых территорий	3 шт
Установка скамеек	13 шт
Установка урн для мусора	5 шт

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:ЗА 2445,5 *голосов*ПРОТИВ 0 *голосов*ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 *голосов*

Решение по четвертому вопросу повестки дня собрания принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

СЛУШАЛИ: Чашину Е.Г. (кв.)

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, а именно:

Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)
Оборудование детской площадки	1 шт
Оборудование автомобильных парковок	1 шт
Устройство пандуса	5 шт

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:ЗА 2445,5 *голосов*

ПРОТИВ _____ 0 _____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ 0 _____ голосов

Решение по четвертому вопросу повестки дня собрания принято.

5. По пятому вопросу повестки дня Об определении формы участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории: финансовое (при выборе работ из дополнительного перечня работ) и (или) трудового участия собственников в реализации видов работ из дополнительного и (или) минимального перечней работ (в случае принятия такого решения).

СЛУШАЛИ: Чашину Е.Г. _____

ПРЕДЛОЖЕНО: принять финансовое участие собственникам МКД в выполнении работ

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:

ЗА _____ 2445,5 _____ голосов
ПРОТИВ _____ 0 _____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ 0 _____ голосов

Решение по пятому вопросу повестки дня собрания принято.

6. По шестому вопросу повестки дня Об определении порядка сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ (в случае принятия решения о выполнении видов работ из дополнительного перечня работ).

СЛУШАЛИ: Чашину Е.Г. _____

о софинансировании собственниками помещений многоквартирного дома № 44 по ул. Мальгина работ, выполняемых из состава дополнительного перечня, в размере 5 % от общей стоимости работ из дополнительного перечня.

ПРЕДЛОЖЕНО: в целях обеспечения софинансирования определить следующий порядок сбора денежных средств путем дополнительного сбора в расчетных листах единовременным платежом.

Предоставление софинансирования со стороны собственников многоквартирного дома осуществляется в порядке аккумуляирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, определяемом постановлением Администрации города Ирбита.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:

ЗА _____ 2445,5 _____ голосов
ПРОТИВ _____ 0 _____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ 0 _____ голосов

Решение по пятому вопросу повестки дня собрания принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня О принятии (непринятии) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий, строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

СЛУШАЛИ: Чашину Е.Г. _____

ПРЕДЛОЖЕНО: включить в состав общего имущества в многоквартирном доме: проезд, стоянки, тропуары - 1153 м²; песчаное покрытие- 306,2 м²; прожектор светодиодный СДО-5-100- 3шт; ограждение- 185м²; урна- 5 шт; скамейки- 15 шт; качалка- балансир- 1шт; качели на стойках- 2шт; карусель- 1шт; домик-беседка «Вигвам»-1шт; горка- 1шт; песочница- 1шт; стенка- турник -1шт; качалка на пружине «Мотопидж»- 1шт;

установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:

ЗА _____ 2445,5 _____ голосов
ПРОТИВ _____ 0 _____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ 0 _____ голосов

Решение по седьмому вопросу повестки дня собрания принято.

8. По восьмому вопросу повестки дня О принятии обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

СЛУШАЛИ: Чашину Е.Г. []

ПРЕДЛОЖЕНО: принять обязательство по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы за счет собственников помещений в многоквартирном доме № 44 по ул. Мальгина.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:

ЗА _____ 2445,5 _____ голосов

ПРОТИВ _____ 0 _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ 0 _____ голосов

Решение по восьмому вопросу повестки дня собрания принято.

9. По девятому вопросу повестки дня Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования

СЛУШАЛИ: Чашину Е.Г. []

ПРЕДЛОЖЕНО: определить в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений многоквартирного дома, на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования Чашину Елену Геннадьевну

г. Ирбит ул. Мальгина, 44 []
(указать полностью Ф.И.О., адрес проживания, контактный телефон)

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:

ЗА _____ 2445,5 _____ голосов

ПРОТИВ _____ 0 _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ 0 _____ голосов

Решение по десятому вопросу повестки дня собрания принято

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Приложения:

- реестр собственников в многоквартирном доме на ____ л.;

- сообщение о проведении общего собрания собственников на ____ л.;

- листы голосования по вопросам повестки дня на ____ л. прилагаются.

- список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании, содержащий сведения о собственниках помещений в многоквартирном доме на ____ л.;

Собрание закрыто.

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

Члены счетной комиссии _____

