**ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ**

**для проведения открытого аукциона**

**по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся**

**на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области**

1. Общие положения

1. Организатор торгов: администрация Городского округа «город Ирбит» Свердловской области. Адрес: 623850, Свердловская область, город Ирбит, ул. Революции, 16;

1.2. Контактное лицо: Анисимова Екатерина Владимировна, кабинет № 16, телефон 8 (343-55) 6-30-28;

1.3. Предмет аукциона: продажа права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области;

1.4. Форма проведения торгов: аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене;

1.5. Документация об аукционе опубликована организатором аукциона в Ирбитской общественно-политической газете «Восход», на официальном информационном Интернет-портале администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области moirbit.ru и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/>;

1.6. Основание проведения аукциона: Постановление администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области от 26.06.2021 № 968-ПА **«**О проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области»;

1.7. Сведения об объекте:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Лот аукциона и место нахождения рекламной конструкции | Вид рекламной конструкции | Площадь рекламной конструкции  (кв. м.) | Срок договора  (лет) | Начальный  размер платы (руб.) без учета НДС | Размер задатка (руб.) | Шаг аукциона (руб.) |
| Лот № 1 – Вязовая Роща, 1-в | Рекламный щит (билборд двухсторонний) | 3\*6 | 8 | 20250  (двадцать тысяч двести пятьдесят рублей) | 18225 (восемнадцать тысяч двести двадцать пять рублей) | 1012,50  (одна тысяча двенадцать рублей пятьдесят копеек) |
| Лот № 2 – Камышловский тракт, 2-е | Рекламный щит (билборд двухсторонний) | 3\*6 | 8 | 20250  (двадцать тысяч двести пятьдесят рублей) | 18225 (восемнадцать тысяч двести двадцать пять рублей) | 1012,50  (одна тысяча двенадцать рублей пятьдесят копеек) |
| Лот № 3 – Советская, 106-а | Рекламный щит (билборд двухсторонний) | 3\*6 | 8 | 33750  (тридцать три тысячи семьсот пятьдесят рублей) | 30375  (тридцать тысяч триста семьдесят пять рублей) | 1687,50  (одна тысяча шестьсот восемьдесят семь рублей пятьдесят копеек) |
| Лот № 4 – Орджоникидзе, 72-в | Рекламный щит (билборд двухсторонний) | 3\*6 | 8 | 33750  (тридцать три тысячи семьсот пятьдесят рублей) | 30375  (тридцать тысяч триста семьдесят пять рублей) | 1687,50  (одна тысяча шестьсот восемьдесят семь рублей пятьдесят копеек) |

После оплаты задатка претенденты представляют заявку установленной формы. Задаток перечисляется на счет администрации городского округа «город Ирбит» Свердловской области:

ИНН 6611001320, КПП 667601001,

р/сч. 03232643657390006200,

л/сч. 05623013370

в Уральское ГУ Банка России// УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург,

БИК БАНКА 016577551, ОКТМО 65739000.

1.8.Дата проведения торгов – 12 августа 2021 года в 12:00 часов в администрации Городской округ «город Ирбит» Свердловской области по адресу: город Ирбит, ул. Революции, дом 16, каб. № 34.

1.9.Критерий выявления победителя аукциона – предложенная участником аукциона наиболее высокая цена договора.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 процентов начальной цены права на заключения договора.

1.10. Разъяснение положений документации об аукционе предоставляется по письменному запросу в течение двух рабочих дней в письменной или электронной форме, но не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**2. Условия участия в аукционе**

2.1. Участниками аукциона могут являться любые юридические лица независимо от организационно-правовых форм, форм собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любые физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, претендующие на заключение договора.

2.2. Для участия в Аукционе Претенденты должны подготовить и подать заявку (Приложение № 1) с необходимыми документами и обеспечить перечисление задатка по 7 августа 2021 года до 16:00 часов.

 Сумма задатка должна поступить на расчетный счет Администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области:

ИНН 6611001320, КПП 667601001,

р/сч. 03232643657390006200,

л/сч. 05623013370

в Уральское ГУ Банка России// УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург,

БИК БАНКА 016577551, ОКТМО 65739000.

Срок внесения задатка заявителем – не позднее даты окончания приема заявок. После оплаты задатка претенденты представляют заявку установленной формы.

2.3. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

**3. Требования по содержанию заявки**

3.1. Аукционная документация предоставляется после опубликования сообщения о проведении аукциона в Ирбитской общественно-политической газете «Восход» и на официальном сайте администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области в сети «Интернет» извещения о проведении аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

3.2. Для участия в аукционе Претендент должен подготовить и представить лично или через своего уполномоченного представителя следующие документы:

- копию документа, удостоверяющего личность, - для физических лиц, их представителей и для представителей юридических лиц;

- копию нотариально заверенной доверенности - для представителей физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей; копию доверенности, удостоверенной руководителем организации, с печатью юридического лица или копии документов о назначении (об избрании), подтверждающие полномочия действовать от имени организации без доверенности (приказ о назначении руководителя, выписка из протокола), заверенные руководителем организации, с печатью юридического лица - для представителей юридических лиц;

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, выданную не позднее чем за 6 месяцев до даты подачи заявки;

- копии учредительных документов, заверенные подписью руководителя организации, с приложением печати юридического лица;

- эскизный проект рекламной конструкции;

- цветные фотографии места установки рекламной конструкции;

- цветные фотографии (компьютерный монтаж, показывающий размещение рекламной конструкции на местности);

- подлинник и копию платежного документа с отметкой банка, подтверждающего перечисление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона

- опись представленных документов.

3.3. Указанные в п. 3.2 документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

3.4. Исправления по тексту представленных документов не допускаются, за исключением тех случаев, когда они лично подписаны (завизированы) лицом (лицами), подписывающими заявку.

3.5. Документы предоставляются в подлинниках и копиях, либо в нотариально заверенных копиях. В первом случае копии заверяет специалист администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской область.

3.6. От каждого Претендента может быть подана только одна заявка.

**4. Порядок приема заявок на участие в Аукционе**

4.1. Заявки на участие в открытом аукционе подаются со следующего дня после размещения извещения о проведении аукциона, в рабочие дни с 9 июля 2021 года по 7 августа 2021 года с 09.00 до 12.00 и с 14.00 до 17.00 час; в последний день подачи заявок до 16 часов по адресу: г. Ирбит Свердловской области, улица Революции, 16, администрация Городского округа «город Ирбит» Свердловской области, кабинет № 16.

4.2.У организатора аукциона отсутствует техническая возможность принимать заявки в форме электронного документа.

4.3. В день получения заявки с приложениями указанными в п. 3.2. ей присваивается соответствующий номер и производится регистрация журнале.

4.4. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку. В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона обязан вернуть задаток указанным заявителям в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

4.5. До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

4.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

4.7. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

**5. Порядок рассмотрения аукционных заявок**

5.1. Рассмотрение зарегистрированных заявок и документов Заявителей, а также установление факта поступления (не поступления) от Заявителей задатков на основании выписок с соответствующего счета комиссия по проведению аукциона (далее – Комиссия) начинает в 12 часов 00 минут 9 августа 2021 года.

5.2. К участию в Аукционе допускаются Заявители:

- своевременно подавшие заявку;

- представившие надлежащим образом, оформленные документы в необходимом количестве и в соответствии с перечнем, указанным в п. 3.2 настоящей аукционной документации;

- обеспечившие поступление задатка на расчетный счет организатора аукциона.

5.3. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;

3) несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

5.4. По результатам рассмотрения заявок на участие в Аукционе Комиссия принимает решение о допуске или не допуске Заявителей для участия в Аукционе, которое оформляется протоколом.

5.5. Заявители, признанные участниками аукциона, и Заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после дня оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

5.6. Организатор аукциона возвращает задаток Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок.

5.7. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей или о признании только одного Заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Заявителей, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Заявителя.

**6. Процедура проведения аукциона**

6.1. В аукционе могут участвовать только Заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

6.2. Аукцион проводится организатором аукциона в день, указанный в извещении о его проведении, в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей).

6.3. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

6.4. «Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора. В случае если после троекратного объявления последнего предложения о цене договора ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционист обязан снизить «шаг аукциона» на 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота), но не ниже 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

6.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

1) комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам секретарь комиссии перед началом каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки);

2) аукцион начинается с объявления ведущим аукциона об открытии аукциона. После открытия аукциона его ведущий оглашает предмет аукциона, его начальную цену и шаг;

3) в процессе аукциона ведущий называет цену, а участники аукциона заявляют о намерении приобрести право на заключение договора по данной цене поднятием карточек.

4) аукцион начинается с объявления начальной цены права на заключение договора. После объявления очередной цены ведущий аукциона называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку. Затем ведущий аукциона объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона;

5) в случае если участник аукциона назовет свою цену, превышающую цену, объявленную ведущим аукциона, аукцион продолжается с названной участником цены.

6) при отсутствии участников, готовых купить право на заключение договора по данной цене, ведущий аукциона повторяет эту цену три раза.

7) аукцион в отношении каждого рекламного места завершается, когда после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку. Победителем аукциона становится участник, номер карточки которого был назван ведущим аукциона последним. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, последнее и предпоследнее предложения о цене, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене.

8) если после троекратного объявления начальной цены ни один из участников не поднял карточку, аукцион в отношении данного рекламного места признается не состоявшимся, и договор заключается с тем участником аукциона, который первым подал заявку.

6.7. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

6.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом, который подписывается всеми присутствующими при проведении аукциона членами Комиссии и победителями аукциона в отношении каждого рекламного места в одного дня со дня проведения аукциона.

6.9. Протокол об итогах аукциона подлежит размещению на официальном сайте Городского округа «город Ирбит» Свердловской области ([www.moirbit.ru](http://www.moirbit.ru)) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru. не позднее одного рабочего дня, следующего за днем оформления итогов аукциона.

6.10. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора, который заключается не ранее, чем через 10 дней со дня публикации информационного сообщения о результатах проведения аукциона.

6.11. Денежная сумма, составляющая цену права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, за вычетом суммы задатка, подлежит перечислению победителем аукциона на счет указанный в извещении об аукционе в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

6.12. При заключении договора внесенный задаток засчитывается в счет суммы, за которую победителю аукциона продано право на заключение договора.

6.13. В течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона участникам аукциона, не ставшим победителями, возвращаются внесенные ими задатки, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене на право на заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене, возвращаются такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней со дня подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с победителем аукциона.

6.14. Лицо, ставшее победителем аукциона, в случае уклонения (отказа) от подписания протокола о результатах аукциона или договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, утрачивает внесенный задаток. В этом случае договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене, по цене заявленной в предпоследнем предложении в срок, предусмотренный аукционной документацией.

6.15. В случае, если победитель аукциона или участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене, в срок, предусмотренный документацией об аукционе уклонятся (откажутся) от подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции результаты аукциона аннулируются, о чем комиссией принимается соответствующее решение.

6.16. Участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене, и уклонился (отказался) от подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, задаток возвращается в течение пяти дней после истечения срока для заключения договора.

6.17. Любой участник аукциона вправе осуществлять аудио и, или видеозапись аукциона.

6.18. Любой участник аукциона после размещения протокола аукциона вправе направить организатору аукциона в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, запрос о разъяснении результатов аукциона. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты поступления такого запроса обязан представить такому участнику аукциона соответствующие разъяснения в письменной форме или в форме электронного документа.

6.19. Аукцион признается несостоявшимися в следующих случаях:

6.19.1. к участию в аукционе допущено менее двух участников;

6.19.2. ни один из участников аукциона после троекратного объявления начальной цены не поднял карточку;

6.19.3. если по результатам аукциона лицо приобретает преимущественное положение, то результаты аукциона признаются ничтожными.

6.20. Если аукцион признан несостоявшимся по причине участия в аукционе менее двух участников, договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона при условии, что такое лицо не обладает преимущественным положением и не приобретает его в результате заключения указанного договора.

6.21. Протоколы, составленные в ходе проведения аукциона, заявки на участие в аукционе, документация об аукционе, изменения, внесенные в документацию об аукционе, и разъяснения документации об аукционе, а также аудио- или видеозапись аукциона хранятся организатором аукциона не менее трех лет.

СХЕМА

размещения рекламных конструкций на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области, утвержденная постановлением администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области от 21.06.2021 № 942-ПА «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области».

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п по схеме | Адрес размещения  рекламной конструкции | Тип и вид  рекламной конструкции | Техническая  характеристика рекламной  конструкции | Площадь информационного поля  М2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1** | город Ирбит Свердловской области,  **улица Камышловский тракт, № 2-е** | Рекламные конструкции, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их.  Щит. | Билборд.Металлический профиль, закрепленный на опорной стойке, выполненной из прямоугольной или круглой профильной трубы  Металл, окрашен порошковым полимерным покрытием, обшит листами специально обработанной от влаги фанеры. В качестве рекламного носителя используется баннерная ткань. | 36,0 |
| **5** | город Ирбит Свердловской области,  **улица Орджоникидзе, №72-в** | Рекламные конструкции, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их.  Щит. | Билборд.Металлический профиль, закрепленный на опорной стойке, выполненной из прямоугольной или круглой профильной трубы  Металл, окрашен порошковым полимерным покрытием, обшит листами специально обработанной от влаги фанеры. В качестве рекламного носителя используется баннерная ткань. | 36,0 |
| **10** | город Ирбит Свердловской области, **улица Вязовая Роща, №1-в** | Рекламные конструкции, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их.  Щит. | Билборл. Металлический профиль, закрепленный на опорной стойке, выполненной из прямоугольной или круглой профильной трубы  Металл, окрашен порошковым полимерным покрытием, обшит листами специально обработанной от влаги фанеры. В качестве рекламного носителя используется баннерная ткань. | 36,0 |
| **11** | город Ирбит Свердловской области,  **улица Советская, №106-а** | Рекламные конструкции, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их.  Щит. | Билборд. Металлический профиль, закрепленный на опорной стойке, выполненной из прямоугольной или круглой профильной трубы  Металл, окрашен порошковым полимерным покрытием, обшит листами специально обработанной от влаги фанеры. В качестве рекламного носителя используется баннерная ткань. | 36,0 |

Приложение № 1

к документации об аукционе

В администрацию Городского округа

«город Ирбит» Свердловской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(физ. или юридическое лицо)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(документ удостоверения лица)

Адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВКА

НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА

НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ, НАХОДЯЩЕМСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ИРБИТ» СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование лица, представляющего заявку)

готов участвовать в торгах, которые состоятся "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г., по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В случае моей победы на аукционе принимаю на себя обязательства:

1) подписать в день проведения аукциона протокол о результатах проведения аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

2) при отказе от подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах торгов, утрачивается право на заключение указанного договора, сумма внесенного мною задатка не возвращается и остается у Организатора аукциона.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ признан единственным участником аукциона, обязуюсь заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленные в извещении о проведении аукциона сроки.

Претендент подтверждает, что располагает данными о предмете аукциона, начальной цене, величине повышения начальной цены («шаг аукциона»), дате, времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Претендент гарантирует достоверность информации, содержащейся в представленных Претендентом документах и сведениях, в том числе находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Настоящей заявкой подтверждаем(-ю) свое согласие на обработку персональных данных.

Платежные реквизиты: банковский расчетный счет, на который следуетперевести возвращенную сумму задатка, паспортные данные, ИНН, номерсвидетельства о государственной регистрации:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

Заявка принята организатором проведения открытого аукциона:

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. в "\_\_\_\_" час. "\_\_\_\_" мин. за № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица организатора проведения открытого

аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О. специалиста администрации)

Приложение № 3

к документации об аукционе

**Проект**

ДОГОВОР № \_\_\_\_

на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

г. Ирбит «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», положением «О порядке проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объектах муниципальной собственности и на земельных участках государственная собственность, на которые не разграничена», утверждённым решением Думы Муниципального образовании город Ирбит от 26.08.2016 № 415 «Об утверждении Положения о порядке проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объектах муниципальной собственности и на земельных участках государственная собственность, на которые не разграничена», постановлением администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области от 21.06.2021 № 942-ПА «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области, администрация Городского округа «город Ирбит» Свердловской области, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице главы Городского округа «город Ирбит» Свердловской областиЮдина Николая Вениаминовича действующего на основании Устава Городского округа «город Ирбит» Свердловской области с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Рекламораспространитель), с другой стороны (далее совместно именуемые – Стороны) на основании протокола о результатах аукциона от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Администрация предоставляет рекламораспространителю право разместить рекламную конструкцию на земельном участке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (неразграниченная) а рекламораспространитель вносит за это плату в соответствии с условиями, перечисленными в разделе 3 настоящего Договора.

Основные характеристики рекламной конструкции, а также места ее размещения:

|  |  |
| --- | --- |
| Место размещения |  |
| Тип рекламной конструкции |  |
| Вид рекламной конструкции |  |
| Характеристики рекламной конструкции |  |
| Собственник или иной владелец недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция |  |

Графическое описание места размещения рекламной конструкции приведено   
в приложении № 1 к настоящему Договору, оформленное в виде выкопировки   
из схемы размещения рекламных конструкций.

1.2. Рекламная конструкция должна соответствовать требованиям, указанным в схеме размещения рекламных конструкций, утвержденной постановлением администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области от 21.06.2021 № 942-ПА «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области и иным требованиям действующего законодательства.

1.3. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами, действует по «\_\_» \_\_\_\_\_2021 г и пролонгации не подлежит.

**2. Права и обязанности Сторон**

2.1. Рекламораспространитель обязуется:

2.1.1. Установить рекламную конструкцию в соответствии с:

- требованиями настоящего Договора и на месте, определённом схемой размещения рекламных конструкций на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области;

- требованиями ГОСТ;

- техническими требованиями к установке и внешнему виду рекламных   
конструкций, предъявляемыми к рекламному носителю при проведении аукциона;

- иными требованиями действующего законодательства.

2.1.2. Не осуществлять установку рекламной конструкции без разрешения   
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, предусмотренного пунктом   
9 статьи 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе».

2.1.3. Направить в администрацию Городского округа «город Ирбит» Свердловской области уведомление об установке рекламной конструкции в течение трех дней со дня ее установки.

2.1.4. Вносить плату за установку и эксплуатацию рекламной конструкции в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

2.1.5. При производстве работ по установке, эксплуатации, обслуживанию   
и демонтажу рекламной конструкции:

соблюдать действующие строительные, санитарные и иные правила и нормы обеспечения безопасности, соблюдать все требования и ограничения, установленные федеральным и областным законодательством, принимать все необходимые и достаточные меры для обеспечения безопасности третьих лиц и сохранности их имущества;

в случае необходимости самостоятельно обеспечить подключение к сетям электроснабжения для освещения рекламной конструкции;

в случае необходимости самостоятельно обеспечить получение разрешения   
на производство земляных работ в соответствии с требованиями, предусмотренными нормативными-правовыми актами Администрации города Екатеринбурга;

в случае необходимости самостоятельно обеспечить получение технических условий, исполнение которых является обязательным при установке рекламной конструкции в охранных зонах инженерных сетей;

не допускать ухудшения состояния территории, прилегающей к рекламной конструкции, а если рекламная конструкция установлена на здании, строении   
или сооружении - не допускать ухудшения состояния этого здания, строения   
или сооружения;

приводить место установки рекламной конструкции в надлежащее состояние (устранять повреждения, возникшие в результате установки (демонтажа) рекламной конструкции на здании, строении, сооружении и иных объектах с восстановлением благоустройства);

в случае отсутствия возможности проведения работ без выезда на проезжую часть согласовать схему ограждения места проведения работ по установке рекламной конструкции, работ по смене контента и поддержанию эстетического вида конструкций (покраска, очищение от пыли и грязи и т.д.) с Межмуниципальным отделом МВД России «Ирбитский».

2.1.6. Содержать рекламную конструкцию в надлежащем техническом и эстетическом состоянии, производить регулярное техническое обслуживание и ремонт рекламной конструкции.

Не реже одного раза в год производить окраску несущих конструкций и декоративных элементов рекламной конструкции; при использовании в составе рекламной конструкции высокотехнологичных декоративных материалов и (или) покрытий, конструктивных элементов производить их ремонт или замену по мере утраты ими своих свойств или по истечении срока службы, указанного производителем этого материала, конструктивного элемента.

2.1.7. Не изменять характеристик рекламной конструкции, перечисленных в пункте 1.1 настоящего Договора.

2.1.8. При возникновении повреждений или неисправностей рекламной конструкции, создающих угрозу жизни, здоровью или имуществу граждан, незамедлительно осуществить ремонтно-восстановительные работы. В остальных случаях ремонтно-восстановительные работы проводить в течение 14 календарных дней со дня обнаружения таких повреждений и неисправностей или со дня получения требования Администрации, выданного в соответствии с пунктом 2.4.1 настоящего Договора.

2.1.9. Использовать рекламную конструкцию только в целях распространения рекламы, социальной рекламы. Не устанавливать на месте, предоставленном для установки рекламной конструкции, рекламных конструкций, не предусмотренных разрешением   
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, или использовать место установки рекламной конструкции с иными целями.

2.1.10. Исполнять требования Администрации, выданные в соответствии с пунктом 2.4.1 настоящего Договора.

2.1.11. Уведомлять Администрацию в письменной форме обо всех фактах возникновения прав третьих лиц в отношении рекламной конструкции в течение 3 дней   
со дня возникновения таких прав.

2.1.12. Демонтировать рекламную конструкцию в течение 3 дней со дня истечения срока действия настоящего договора, привести место установки рекламной конструкции   
в надлежащее состояние, полностью восстановив благоустройство территории, и уведомить администрацию Городского округа «город Ирбит» Свердловской области в течение 3 дней со дня демонтажа.

2.1.13. В случае повреждения имущества третьих лиц, в том числе многолетних зеленых насаждений (деревья), элементов благоустройства, вызванные установкой рекламной конструкции, устранить повреждения за свой счет.

2.2. Администрация обязуется:

2.2.1. Предоставить Рекламораспространителю за плату, указанную в приложении   
№ 2 настоящего Договора, право установить и эксплуатировать рекламную конструкцию вида \_\_\_\_\_\_\_\_\_ на земельном участке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(неразграниченная, областная форма собственности)

2.3. Рекламораспространитель имеет право:

2.3.1. Использовать рекламную конструкцию для распространения рекламы, социальной рекламы, соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации о рекламе;

2.3.2. Беспрепятственного доступа к рекламной конструкции и к месту ее установки для проведения работ по ее монтажу, эксплуатации, техническому обслуживанию, ремонту и демонтажу;

2.3.3. Передавать права на рекламную конструкцию третьим лицам, в соответствии   
с частью 9.3 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-Ф3 «О рекламе»;

2.3.4. Расторгнуть настоящий Договор в соответствии с пунктом 6.3 настоящего Договора.

2.4. Администрация имеет право:

2.4.1. Проверять соблюдение Рекламораспространителем условий настоящего Договора, а также проверять соответствие рекламной конструкции месту размещения, определённом схемой размещения рекламных конструкций, утвержденной постановлением администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области от 21 июня 2021 г. № 942-ПА, ГОСТу и иными требованиям действующего законодательства с направлением соответствующих требований о приведении рекламной конструкции и места ее установки в соответствии с разрешительной документацией;

2.4.2. Расторгнуть настоящий Договор по основаниям и в порядке, предусмотренным разделом 6 настоящего Договора;

2.4.3. Организовать демонтаж рекламной конструкции в соответствии с порядком, установленным законодательством о рекламе, в случаях, определенных действующим законодательством и при несоблюдении обязательств, указанных в настоящем Договоре;

**3. Расчеты и платежи по настоящему Договору**

3.1. Годовой размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции   
по настоящему Договору определяется в соответствии с результатами торгов на право заключения Договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Расчет платы по настоящему Договору производится администрацией Городского округа «город Ирбит» Свердловской области со дня вступления Договора в силу и выдается Рекламораспространителю вместе с Договором.

В случае расторжения Договора в период его действия, за исключением первого   
и последнего календарного года действия Договора, платеж за последний квартал рассчитывается исходя из фактического количества дней действия Договора в указанном квартале, квартального размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции и общего количества дней в этом квартале.

3.2. Рекламораспространитель

- в 10-дневный срок с даты вступления в силу настоящего Договора вносит плату   
за первый календарный год использования места для установки и эксплуатации рекламной конструкции;

- в 30-дневный срок с даты вступления в силу настоящего Договора вносит плату   
за последний календарный год использования места для установки и эксплуатации рекламной конструкции.

Последующие платежи Рекламораспространитель производит ежемесячно до 10 числа первого месяца квартала.

Если последний день срока внесения платы приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается следующий за ним рабочий день.

При расчете платежей по Договору, подлежащих уплате за не полный квартал, сумма рассчитывается исходя из фактического количества дней действия Договора в указанном квартале, квартального размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции и общего количества дней в этом квартале.

3.3. Рекламораспространитель вправе внести платеж единовременно авансом за весь срок действия настоящего Договора.

3.4. При наличии задолженности по платежам за предшествующие платежные периоды платежи, поступающие по настоящему Договору, засчитываются, прежде всего,   
в счет погашения долга, независимо от назначения платежа.

3.5. Оплата по настоящему Договору производится Рекламораспространителем   
в безналичной форме, путем перечисления ежемесячно (единовременного) платежей(а) по реквизитам, указанным в приложении к настоящему Договору.

3.6. Обязательство Рекламораспространителя по внесению платы в соответствии   
с настоящим Договором считается исполненным в момент поступления денежных средств   
на счет, указанный в приложении к настоящему Договору.

**4. Дополнительные условия**

4.1. Если рекламная конструкция создает риск причинения вреда жизни, здоровью граждан, а также имуществу третьих лиц (по любым основаниям), администрация Городского округа «город Ирбит» Свердловской области вправе самостоятельно организовать демонтаж такой рекламной конструкции без предварительного уведомления Рекламораспространителя.

Администрация Городского округа «город Ирбит» Свердловской области уведомляет Рекламораспространителя о демонтаже рекламной конструкции и направляет ему акт о демонтаже рекламной конструкции.

Расходы администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области по демонтажу, транспортировке, хранению и, в необходимых случаях утилизации демонтированной рекламной конструкции, оплачивает Рекламораспространитель.

4.2. Рекламораспространитель обязуется не допускать нахождения средств наружной рекламы без информационных сообщений. В случае временного отсутствия на конструкции информационного (рекламного) сообщения владелец обязан по своему усмотрению разместить на информационном поле:

- саморекламу;

- закрыть информационное поле плакатом с видами города Ирбита или объектами культурного наследия, находящимися на территории города и Свердловской области.

4.3. Рекламораспространитель обязуется предпринять все зависящие от него меры, предусмотренные действующим законодательством, направленные на установку рекламной конструкции.

При возникновении, после вступления в силу настоящего Договора, обстоятельств, делающих невозможным осуществление установки рекламной конструкции на месте, определенном в п. 1.1. настоящего Договора, в том числе: ведение градостроительных работ, работ по ремонту инженерных сетей (водопровода, канализации, кабельных сетей, газопроводов и т.п.), а также при выявлении обстоятельств хоть и существовавших   
до вступления в силу настоящего Договора, но ставших известными Рекламораспространителю и (или) администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области при должной осмотрительности, после вступления в силу настоящего Договора (выявление подземных инженерных сетей, планируемые строительные работы, работы по реконструкции и т.д.), договор может быть расторгнут по соглашению сторон или в соответствии с абз. 7 п. 6.2. настоящего Договора.

При этом возникновение обстоятельств хоть и свидетельствующих об изменении планировочных, территориальных и ландшафтно-структурных характеристик места размещения рекламной конструкции, определенного в п.1.1. настоящего Договора,   
но не влияющих на реальную возможность физически установить рекламную конструкцию в определенном настоящем Договоре месте, не являются основанием для признания невозможным осуществление установки рекламной конструкции.

**5. Ответственность Сторон**

5.1. В случае нарушения сроков внесения платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, предусмотренных пунктом 3.2 настоящего Договора, Рекламораспространитель уплачивает пени в размере двукратной учетной ставки банковского процента (ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации (банка России), действовавшей на день исполнения обязательства, от суммы долга за каждый день просрочки установленного платежного периода.

5.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Рекламораспространитель уплачивает неустойку в размере 0,5 % от годового размера платы по настоящему Договору за каждый день неисполнения обязательств, с момента нарушения до момента их устранения.

5.3. Уплата неустойки, предусмотренной настоящим Договором, не освобождает Рекламораспространителя от исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

Прекращение настоящего Договора по любому из оснований не освобождает Рекламораспространителя от обязательств по оплате неустойки, внесению платы   
по настоящему Договору, демонтажу рекламной конструкции, иных конструкций, установленных в нарушение условий настоящего Договора, и приведению места установки рекламной конструкции в надлежащее состояние.

5.4. Рекламораспространитель несет ответственность за вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу третьих лиц в процессе монтажа, эксплуатации, технического обслуживания, ремонта, демонтажа рекламной конструкции, а также вследствие исполнения иных обязательств Рекламораспространителя в соответствии с настоящим Договором.

5.5. В случае расторжения Договора по причине неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных пунктом 3.2 настоящего Договора, задаток, внесенный Рекламораспространителем за участие в аукционе, не возвращается.

5.6. В случае расторжения Договора за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Рекламораспространитель   
в 10-дневный срок с момента расторжения договора уплачивает неустойку, составляющую годовой размер платы, определённый в настоящем Договоре.

5.7. В случае расторжения Договора по инициативе Рекламораспространителя, в том числе вызванного отказом Рекламораспространителя от дальнейшего использования разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, им в 10-дневный срок   
с момента расторжения Договора уплачивается неустойка, составляющая годовой размер платы, определённый в настоящем Договоре, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4.3 настоящего Договора.

5.8. При возникновении обстоятельств, предусматривающих выплату Рекламораспространителем неустойки, а также пени, их погашение будет осуществляться   
в том числе из денежных средств, внесенных за последний календарный год использования места для установки и эксплуатации рекламной конструкции.

**6. Изменение и прекращение настоящего Договора**

6.1. Настоящий Договор прекращается по истечении срока, установленного в пункте   
1.3 настоящего Договора.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по инициативе администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области путем направления уведомления о расторжении в адрес Рекламораспространителя в случаях:

- неисполнения или ненадлежащего исполнения Рекламораспространителем обязательств, предусмотренных настоящим Договором;

- неисполнения требования Администрации о приведении рекламной конструкции   
в соответствие с положениями настоящего Договора;

- аннулирования разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции   
или признание его недействительным по основаниям и в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

- демонтажа рекламной конструкции, в случае, предусмотренном пунктом 4.1 настоящего Договора;

- если рекламная конструкция создает препятствия для реализации генерального плана развития Городского округа «город Ирбит» Свердловской области;

- если рекламная конструкция создает препятствия для организации дорожного движения (в связи со строительными изменениями участка дороги или изменениями порядка организации дорожного движения, в том числе установкой технических средств организации дорожного движения);

- возникновения и (или) установления обстоятельств, делающих невозможным осуществление установки рекламной конструкции на месте, определенном в п. 1.1. настоящего Договора, в том числе: ведение градостроительных работ, работ по ремонту инженерных сетей (водопровода, канализации, кабельных сетей, газопроводов и т.п.), а также возникновение права собственности третьих лиц в отношении земельного участка, ранее находившегося в неразграниченной государственной собственности, на котором в соответствии с п. 1.1 настоящего Договора предоставляется право установить и (или) эксплуатировать рекламную конструкцию;

- установки рекламной конструкции не соответствующей проектной документации, прилагаемой к заявлению на выдачу разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, и техническим требованиям к установке и внешнему виду рекламных конструкций (приложение № 3), являющихся неотъемлемой частью аукционной документации при проведении торгов на право заключения настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым в одностороннем порядке по инициативе Администрации через 14 календарных дней после получения Рекламораспространителем уведомления о расторжении настоящего Договора, в том числе по средствам электронной почты.

6.3. Расторжение Договора допускается по соглашению сторон, в судебном порядке,   
в иных случаях, предусмотренных гражданским законодательством.

**7. Заключительные положения**

7.1. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**8. Реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование:  Администрация Городского округа «город Ирбит» Свердловской области | Наименование:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Место нахождения:  623850, Свердловская область, город Ирбит, ул. Революции, 16 | Место нахождения:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Платежные реквизиты:  ИНН: 6611001320  КПП: 667601001  ОКТМО: [65739000](consultantplus://offline/ref=F1053E2B8E7C45A6E22FE26DD285DAD4CB2F4319AEFECBAEB5A6F94C76725122EBC3D8C1C6CDCAED39CC492BA9DF752781295F9E138B95E5w85CJ) | Платежные реквизиты:  ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  КПП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  [ОКТМО](consultantplus://offline/ref=F1053E2B8E7C45A6E22FE26DD285DAD4CB2F4319AEFECBAEB5A6F94C76725122F9C380CDC4CAD1E43BD91F7AEFw85AJ): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Банковские реквизиты:  Уральское ГУ Банка России// УФК по Свердловской области г. Екатеринбург  р/с 03232643657390006200  БИК: 016577551 | Банковские реквизиты:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Лицевой счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**9. Подписи Сторон**

Глава Городского округа

«город Ирбит» Свердловской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Подпись) (ФИО)

Приложение № 1

к договору на установку

и эксплуатацию рекламной

конструкции

№ \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_ 2021

**Арендная плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции**

А = Абаз x Кп x Кти x Кр x Кт x Кс x Кф x S, где:

А - размер годовой арендной платы в год,

Абаз - размер базовой ставки арендной платы,

К - корректирующие коэффициенты,

$ - общая площадь рекламной конструкции, кв. м.

1. Кп - коэффициент, учитывающий площадь рекламы:

2. Кти - коэффициент, учитывающий техническое исполнение рекламы:

3. Кр - коэффициент, учитывающий размещение рекламы:

4. Кт - коэффициент, учитывающий территориальное расположение рекламной конструкции:

5. При наличии подсветки рекламной конструкции применяется коэффициент Кс - 0,8.

**Подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация:** | **Рекламораспространитель:** |
| Глава администрации  Городского округа «город Ирбит» Свердловской области | ООО, Индивидуальный предприниматель ФИО |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О.  м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О.  м.п. |

Приложение № 2

к договору на установку

и эксплуатацию рекламной

конструкции

№ \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_2021 года

**А К Т**

**передачи рекламного места**

г. Ирбит \_\_\_\_\_\_2021 г.

Мы, нижеподписавшиеся, на основании договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции составили настоящий акт о том, что администрация Городского округа «город Ирбит» Свердловской области, в лице главы Городского округа «город Ирбит» Свердловской области Юдина Николая Вениаминовича,и Индивидуальный предприниматель ФИО принял рекламное место общей площадью 00 кв. м., расположенный по адресу: Свердловская область, город Ирбит с разрешенным использованием земельного участка под установку рекламного щита.

Основание приема-сдачи рекламного места:

Постановление Главы администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области» № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_ 2021 года.

Протокол рассмотрения заявок на аукцион от \_\_\_\_\_\_2021 года № \_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация:** | **Рекламораспространитель:** |
| Городской округ «город Ирбит» Свердловской области  ул. Революции, 16, г. Ирбит, Свердловская область, 623850 | ИНН, КПП, р/с  ул. …, город Ирбит, Свердловская область, 623850 |
| Глава Городского округа «город Ирбит» Свердловской области | ООО, Индивидуальный предприниматель ФИО |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О.  м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О.  м.п. |