**Перечень пустующих зданий и помещений**

**на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области**

**по состоянию на 01 апреля 2022 года**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Местонахождение | Площадь,  кв.м. | Примечание |
| 1 | Объект незавершенного строительства,  степень готовности 5% | ул. Маршала Жукова, 17 | 418,2 | План приватизации 2022 |
| 2 | Нежилое здание (здание котельной № 7),  кадастровый номер 66:44:0102004:1103.  Земельный участок 66:44:0102004:210 (244 кв.м.) | ул. Высоковольтная, 11 | 104,4 | План приватизации 2022 |
| 3 | Нежилое здание (здание котельной № 9),  кадастровый номер 66:44:0101014:309.  Земельный участок 66:44:0101014:41 (633 кв.м.) | ул. Элеваторная, 1д | 278,1 | План приватизации 2022 |
| 4 | Нежилое здание (здание котельной № 6),  кадастровый номер 66:44:0102004:1107,  земельный участок 66:44:0102004:1228 (192 кв.м.) | ул. Зерноочистительная, 6а | 99,6 | План приватизации 2022 |
| 5 | Нежилые помещения №№ 1-6, 8-26 в здании  котельной (литер Б-Б3),  кадастровый номер 66:44:0102023:935 | ул. Логинова, 40 к | 825,1 | План приватизации 2022 |
| 6 | Помещения на 2 этаже здания, подвал | ул. Кирова, 72 | - | План приватизации 2022 |
| 7 | Помещения на 1 этаже здания:  - кадастровый номер 66:44:0101017:427 - 37,4 кв.м.  - кадастровый номер 66:44:0101017:428 – 31.0 кв.м. | ул. Орджоникидзе, 27 | 109,3 | План приватизации 2022 |
| 8 | - помещения 1 этаж (занимали СТС-сервис, УК ИКП, ММО),  - нежилые помещения 2 этажа №№ 1-10,11,12 (занимали ЕДДС)  - нежилые помещения 2 этажа №№ 14-22 (занимали ГТС) | ул. Свободы, 17 | 305,0  228,75  166,2 | Для сдачи в аренду |
| 9 | Нежилое здание, литер А, А1, А2 (бывшая мельница, объект культурного наследия), кадастровый номер 66:44:0101033:380.  Земельный участок 66:44:0101033:54 (4577 кв.м.) | ул. Советская, 62 | 1709,6 | План приватизации 2022 |
| 10 | Объект незавершенного строительства,  степень готовности 60% | ул. Южная, 10а | 105,8 | Для сдачи в аренду |
| 11 | Овощехранилище (около детского сада № 20,  подземное сооружение из грунта) | ул. Белинского, 8а | 36,4 | План приватизации 2022 |
| 12 | Здание (бывшая теплица),  кадастровый номер 66:44:0101016:163.  Земельный участок 66:44:0101016:934 (522 кв.м.) | ул. Революции, 37б | 80,0 | План приватизации 2022 |
| 13 | Помещения мастерской в здании литера Б  (После ФСКН) | ул. Советская, 18 | 39,9 | Для сдачи в аренду |
| 14 | Нежилое здание (склад) литер Б1, кадастровый  номер 66:44:0101028:157  Нежилое помещение № 1 в здании литера В1 | ул. Советская, 34 | 183,4  146,8 | Для сдачи в аренду  Необходим кап.ремонт |
| 15 | Помещение в здании гостиницы Ница, 2 эт (№10,11,12) | ул. Первомайская. 46 | 14,0 | Для сдачи в аренду |
| 16 | Помещение в здании гостиницы Ница,4 этаж (№ 402а) | ул. Первомайская. 46 | 14,0 | Для сдачи в аренду |
| 17 | Здание нежилое литер А  (объект культурного наследия), кадастровый номер  66:44:0101017:103.  Земельный участок 66:44:0101017:39 (636 кв.м.) | ул. Революции, 25 | 398,3 | План приватизации 2022 |
| 18 | Нежилое здание (1/2 доля)  кадастровый номер 66:44:0101033:141 | ул. Кирова, д. 152 | 264,3 (всего здания) | План приватизации 2022 |
| 19 | Нежилое здание (пункт приема ремонта обуви),  кадастровый номер 66:44:0103001:3127 | ул. Комсомольская, 72 | 16,1 | Для сдачи в аренду |
| 20 | Нежилое здание, 3 этажа (примыкает к дому 5),  кадастровый номер 66:44:0101016:812 | ул. Красноармейская, 7 | 201,1 | Для сдачи в аренду |
| 21 | Нежилое здание (бывшая ТП),  кадастровый номер 66:44:0102010:213.  Земельный участок 66:44:0102010:580 (70 кв.м.) | ул. Мамина-Сибиряка, 31а | 20,5 | План приватизации 2022 |
| 22 | Нежилое здание (бойлерная), кадастровый номер 66:44:0102002:236  + земельный участок с кадастровым номером 66:44:0102002:754 (369 кв.м.) | ул. Промышленная, 1 | 333,4 | План приватизации 2022 |
| 23 | Нежилое помещение, кадастровый номер  66:44:0101017:399, расположенное на 1 этаже здания | ул. Орджоникидзе, 25 | 203,1 | Для сдачи в аренду |
| 24 | Нежилое помещение №№ 1-7, расположенное  на 1 этаже здания | ул. Карла Маркса, д. 60 | 120,7 | Для сдачи в аренду |
| 25 | Нежилое помещение (пристроенное к зданию многоквартирного дома), кадастровый номер 66:44:0101031:601 | ул. Мальгина, 46 | 176,8 | Для сдачи в аренду СМП |
| 26 | Нежилое помещение № 73, кадастровый номер 66:44:0102002:500, на 2 этаже здания | ул. Советская, 105 | 12,5 | Для сдачи в аренду СМП |
| 27 | Нежилое помещение на 1 этаже многоквартирного  дома, кадастровый номер 66:44:0102014:1049 | ул. Комсомольская, 41,  пом Б | 14,7 | Для сдачи в аренду |
| 28 | Нежилое помещение №№ 15,16 на 1 этаже | ул. Советская, д. 9 | 26,9 | Для сдачи в аренду |
| 29 | Нежилое помещение (участковых) № 1 | ул. Пролетарская, д. 69 | 15,0 | Для сдачи в аренду |
| 30 | Нежилое помещение (участковых) № 10,11 на 1 этаже | ул. Советская, д. 9 | 29,3 | Для сдачи в аренду |
| 31 | Нежилое помещение № 70, кадастровый номер 66:44:0102002:734, на 2 этаже здания | ул. Советская, 105 | 17,0 | Для сдачи в аренду |
| 32 | Нежилое здание (бывший теплопункт) | ул. Азева, д. 22 | 80,0 | Для сдачи в аренду |
| 33 | Нежилое помещение (бокс здания гаража литера А) | ул. Свободы, д. 17 | 40,0 | Для сдачи в аренду |
| 34 | Нежилое здание,  кадастровый номер 66:44:0101017:338 | ул. Кирова, 74а | 375,6 | План приватизации 2022 |
| 35 | Объект незавершенного строительства  (степень готовности 25 %),  кадастровый номер 66:44:0000000:1094.  Земельный участок 66:44:0102027:99 (5426 кв.м.) | ул. Маршала Жукова, 7 | 1415,7 (застроенная) | План приватизации 2022 |

**Земельные участки свободные под ИЖС:**

- пер. Дальний, 2, 1156 кв.м.

- пер. Дальний, 3, 1292 кв.м.

- пер. Дальний, 4, 1156 кв.м.

- пер. Дальний, 5, 1292 кв.м.

- пер. Дальний, 6, 1329 кв.м.

- пер. Дальний, 8, 905 кв.м.