****

**Администрация Городского округа «город Ирбит»**

**Свердловской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 9 ноября 2023 года № 1945-ПА
г. Ирбит

**О проведении электронного аукциона на право**

**заключения договоров аренды земельных участков**

На основании статей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки территории Муниципального образования город Ирбит, утвержденными решением Думы Муниципального образования город Ирбит от 23.03.2017 № 482 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории Муниципального образования город Ирбит», постановления администрации Муниципального образования город Ирбит от 21.08.2017 № 1447 «Об утверждении правил определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договор аренды земельного участка и порядка определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельного участка», администрация Городского округа «город Ирбит» Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести электронный аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене ежегодного размера арендной платы на право заключения договоров аренды земельных участков:

Лот № 1

местоположение: Свердловская область, город Ирбит, переулок Дальний, № 1а;

площадь: 1 386 кв.м;

кадастровый номер участка: 66:44:0103001:3897;

категория земель: земли населенных пунктов;

границы земельного участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Лот № 2

местоположение: Свердловская область, город Ирбит, улица Промышленная, № 30;

площадь: 5 572 кв.м;

кадастровый номер участка: 66:44:0102002:966;

категория земель: земли населенных пунктов;

границы земельного участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

разрешенное использование: оборудование площадки для занятий спортом.

1. Для проведения аукциона установить:

1) начальную цену размера ежегодной арендной платы земельного участка:

Лот № 1 - 68 446 (шестьдесят восемь тысяч четыреста сорок шесть) рублей 22 копейки;

Лот № 2 – 83 820 (восемьдесят три тысячи восемьсот двадцать) рублей 00 копеек;

 2) размер задатка (20% начальной цены предмета аукциона):

Лот № 1 - 13 689 (тринадцать тысяч шестьсот восемьдесят девять) рублей 24 копейки;

Лот № 2 – 16 764 (шестнадцать тысяч семьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек;

 3) шаг аукциона (3% начальной цены предмета аукциона):

Лот № 1- 2 053 (две тысячи пятьдесят три) рубля 39 копеек;

Лот № 2 – 2 514 (две тысячи пятьсот четырнадцать) рублей 60 копеек;

4) срок аренды земельного участка:

Лот № 1 – пять лет;

Лот № 2 – пять лет;

1. Председателю комиссии по проведению конкурсов и аукционов, заместителю главы администрации – начальнику Финансового управления администрации Городского округа «Город Ирбит» Свердловской области провести аукцион на право заключения договора аренды объектов муниципальной собственности.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника Финансового управления администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области Л.А. Тарасову.
3. Отделу организационной работы и документообеспечения администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области опубликовать настоящее постановление в Ирбитской общественно-политической газете «Восход» и разместить на официальном сайте администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области ([www.moirbit.ru](http://www.moirbit.ru)).

Глава Городского округа

«город Ирбит» Свердловской области Н.В. Юдин