****

**Администрация Городского округа «город Ирбит»**

**Свердловской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 6 августа 2024 года № 1506-ПА

г. Ирбит

**О проведении электронного аукциона на право**

**заключения договоров купли-продажи земельных участков**

На основании статей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки территории Муниципального образования город Ирбит, утвержденными решением Думы Муниципального образования город Ирбит от 23.03.2017 № 482 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Муниципального образования город Ирбит», в соответствии с поступившими обращениями, администрация Городского округа «город Ирбит» Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене продажи земельного участка:

Лот № 1

местоположение: Свердловская область, город Ирбит, улица Белинского, № 22, площадь: 921 кв.м;

кадастровый номер участка: 66:44:0102006:4200;

категория земель: земли населенных пунктов;

границы земельного участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

разрешенное использование: магазины.

Лот № 2

местоположение: Свердловская область, город Ирбит, улица Пугачёва, дом 30, площадь: 555 кв.м;

кадастровый номер участка: 66:44:0101011:897;

категория земель: земли населенных пунктов;

границы земельного участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Лот № 3

местоположение: Свердловская область, город Ирбит, улица Пугачёва, дом 28, площадь: 632 кв.м;

кадастровый номер участка: 66:44:0101011:31;

категория земель: земли населенных пунктов;

границы земельного участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Лот № 4

местоположение: Свердловская область, город Ирбит, улица Советская, земельный участок 54б, площадь: 1386 кв.м;

кадастровый номер участка: 66:44:0101033:558;

категория земель: земли населенных пунктов;

границы земельного участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

разрешенное использование: деловое управление.

1. Для проведения аукциона установить:
2. начальную цену земельных участков в соответствии с отчетами об определении рыночной стоимости земельного участка:

Лот № 1

* 1 345 000 (один миллион триста сорок пять тысяч) рублей 00 копеек;

Лот № 2

* 487 000 (четыреста восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек;

Лот № 3

* 553 000 (пятьсот пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек;

Лот № 4

* 1 893 000 (один миллион восемьсот девяносто три тысячи) рублей 00 копеек.
1. размер задатка (10% начальной цены предмета аукциона):

Лот № 1

* 134 500 (сто тридцать четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек;

Лот № 2

* 48 700 (сорок восемь тысяч семьсот) рублей 00 копеек;

Лот № 3

* 55 300 (пятьдесят пять тысяч триста) рублей 00 копеек;

Лот № 4

* 189 300 (сто восемьдесят девять тысяч триста) рублей 00 копеек.
1. шаг аукциона (3% начальной цены предмета аукциона):

Лот № 1

* 40 350 (сорок тысяч триста пятьдесят) рублей 00 копеек;

Лот № 2

* 14 610 (четырнадцать тысяч шестьсот десять) рублей 00 копеек;

Лот № 3

* 16 590 (шестнадцать тысяч пятьсот девяносто) рублей 00 копеек;

Лот № 4

* 56 790 (пятьдесят шесть тысяч семьсот девяносто) рублей 00 копеек.
1. Председателю комиссии по проведению конкурсов и аукционов, заместителю главы администрации – начальнику Финансового управления администрации Городского округа «Город Ирбит» Свердловской области провести аукцион на право заключения договора купли-продажи объектов муниципальной собственности.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника финансового управления администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области
Л.А. Тарасову.
3. Отделу организационной работы и документообеспечения администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области опубликовать настоящее постановление в Ирбитской общественно-политической газете «Восход» и разместить на официальном сайте администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области ([www.moirbit.ru](http://www.moirbit.ru)).

Глава Городского округа

«город Ирбит» Свердловской области Н.В. Юдин