****

**Администрация Городского округа «город Ирбит»**

**Свердловской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 6 декабря 2024 года № 2623 - ПА

г. Ирбит

**О проведении электронного аукциона на право заключения**

 **договоров аренды муниципального имущества**

На основании Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказа Федеральной Антимонопольной Службы России от 21.03.2023 № 147/23 « О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», в целях эффективного использования муниципального имущества и получения дополнительных доходов в бюджет, в соответствии с поступившим обращением, администрация Городского округа «город Ирбит» Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести электронный аукцион на право заключения договоров аренды объекта муниципальной собственности:

Лот № 1

* нежилое помещение (помещения 9-12), площадью 14,0 кв. м, расположенное по адресу: Свердловская область, город Ирбит, улица Первомайская, дом 46, с кадастровым номером 66:44:0101027:6492.

2. Определить условия аукциона:

1) форма проведения электронного аукциона – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за пользование нежилым помещением;

2) критерий выявления победителя электронного аукциона – предложенная участником аукциона наиболее высокая цена договора в размере ежегодного платежа за аренду объекта;

3) срок аренды – 10 лет;

4) целевое назначение имущества:

Лот № 1 – нежилое;

5) начальная цена в размере ежегодной арендной платы за право пользования муниципальным имуществом:

Лот № 1 – 86 520 (восемьдесят шесть тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 копеек, в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование нежилым помещением.

3. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области организовать проведение электронного аукциона:

1) разработать документацию об электронном аукционе;

2) обеспечить информационное извещение о проведении электронного аукциона.

4. Председателю комиссии по проведению конкурсов и аукционов, заместителю главы администрации – начальнику Финансового управления администрации Городского округа «Город Ирбит» Свердловской области провести аукцион на право заключения договора аренды объектов муниципальной собственности.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника Финансового управления администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области Л.А. Тарасову.

6. Отделу организационной работы и документообеспечения администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области опубликовать настоящее постановление в Ирбитской общественно-политической газете «Восход» и разместить на официальном сайте администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области ([www.moirbit.ru](http://www.moirbit.ru)).

Глава Городского округа

«город Ирбит» Свердловской области Н.В. Юдин