****

**Администрация Городского округа «город Ирбит»**

**Свердловской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 5 декабря 2024 года № 2616-ПА

г. Ирбит

**Об установлении размера платы за пользование жилым**

 **помещением (платы за коммерческий наем) муниципального**

**жилищного фонда Городского округа «город Ирбит» Свердловской области**

 Руководствуясь положениями Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Городского округа «город Ирбит» Свердловской области от 28.11.2024 № 191 «Об утверждении Положения «О порядке коммерческого использования жилых помещений муниципального жилищного фонда Городского округа «город Ирбит» Свердловской области», постановлением администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области от 05.12.2024 года № 2615 «Об утверждении методики расчета платы за пользование жилым помещением (платы за коммерческий наем) муниципального жилищного фонда Городского округа «город Ирбит» Свердловской области», статьями 27, 30 Устава Городского округа «город Ирбит» Свердловской области, администрация Городского округа «город Ирбит» Свердловской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за коммерческий наем) муниципального жилищного фонда Городского округа «город Ирбит» Свердловской области в размере 20,00 рублей (прилагается).

 2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника Финансового управления администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области Л.А. Тарасову.

 3. Отделу организационной работы и документообеспечения администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области опубликовать настоящее постановление в Ирбитской общественно-политической газете «Восход» и разместить на официальном сайте администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области ([www.moirbit.ru](http://www.moirbit.ru)).

Глава Городского округа

«город Ирбит» Свердловской области Н.В. Юдин

 Приложение

 к постановлению администрации

 Городского округа «город Ирбит»

 Свердловской области

 от 5 декабря 2024 года № 2616-ПА

«Об установлении размера платы за пользованием пользование жилым

помещением (платы за коммерческий наем) муниципального жилищного фонда Городского округа «город Ирбит» Свердловской области

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**

**за пользование жилым помещением (платы за коммерческий наем) муниципального жилищного фонда Городского округа «город Ирбит» Свердловской области**

С целью дифференцирования размера платы за пользование жилым помещением (платы за коммерческий наем) муниципального жилищного фонда Городского округа «город Ирбит» Свердловской области к базовой ставке применяется корректирующий коэффициент уровня благоустройства жилого помещения с учетом нового строительства жилого помещения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Базовая ставка платы за коммерческий наем (Нб) | корректирующий коэффициент (К) | размер платы за коммерческий наем за 1 кв. м общей площади в месяц, руб. |
| 1. | 17,48 | 1,1442 | 20,00 |