****

**Администрация Городского округа «город Ирбит»**

**Свердловской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21 января 2025 года № 53-ПА
г. Ирбит

**О проведении электронного аукциона на право**

**заключения договоров аренды земельных участков**

На основании статей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки территории Муниципального образования город Ирбит, утвержденными решением Думы Муниципального образования город Ирбит от 23.03.2017 № 482 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории Муниципального образования город Ирбит», постановления администрации Муниципального образования город Ирбит от 21.08.2017 № 1447 «Об утверждении правил определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договор аренды земельного участка и порядка определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельного участка», администрация Городского округа «город Ирбит» Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести электронный аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене ежегодного размера арендной платы на право заключения договоров аренды земельных участков:

Лот № 1

местоположение: Свердловская область, город Ирбит, улица Кирова, д. 58;

площадь: 1594 кв.м;

кадастровый номер участка: 66:44:0101005:901;

категория земель: земли населенных пунктов;

границы земельного участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

разрешенное использование: жилая застройка;

Лот № 2

местоположение: Свердловская область, город Ирбит, улица Стахановская, № 1-б, гараж № 6;

площадь: 40 кв.м;

кадастровый номер участка: 66:44:0102007:3831;

категория земель: земли населенных пунктов;

границы земельного участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

разрешенное использование: объекты гаражного назначения.

Лот № 3

местоположение: Свердловская область, город Ирбит, улица Володарского,
№ 6а, гараж № 1;

площадь: 19 кв.м;

кадастровый номер участка: 66:44:0101016:933;

категория земель: земли населенных пунктов;

границы земельного участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

разрешенное использование: хранение автотранспорта.

1. Для проведения аукциона установить:

1) начальную цену размера ежегодной арендной платы земельного участка:

Лот № 1 – 69 100 (шестьдесят девять тысяч сто) рублей 00 копеек;

Лот № 2 – 4 520 (четыре тысячи пятьсот двадцать) рублей 00 копеек;

Лот № 3 – 550 (пятьсот пятьдесят) рублей 21 копейка;

 2) размер задатка (20% начальной цены предмета аукциона):

Лот № 1 – 13 820 (тринадцать тысяч восемьсот двадцать) рублей 00 копеек;

Лот № 2 – 904 (девятьсот четыре) рубля 00 копеек;

Лот № 3 – 110 (сто десять) рублей 04 копейки;

 3) шаг аукциона (3% начальной цены предмета аукциона):

Лот № 1- 2 073 (две тысяч семьдесят три) рубля 00 копеек;

Лот № 2 – 135 (сто тридцать пять) рублей 60 копеек;

Лот № 3 – 16 (шестнадцать) рублей 51 копейка;

4) срок аренды земельного участка:

Лот № 1 – десять лет;

Лот № 2 – пять лет;

Лот № 3 – пять лет.

1. Председателю комиссии по проведению конкурсов и аукционов, заместителю главы администрации – начальнику Финансового управления администрации Городского округа «Город Ирбит» Свердловской области провести аукцион на право заключения договора аренды объектов муниципальной собственности.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника Финансового управления администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области
Л.А. Тарасову.
3. Отделу организационной работы и документообеспечения администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области опубликовать настоящее постановление в Ирбитской общественно-политической газете «Восход» и разместить на официальном сайте администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области ([www.moirbit.ru](http://www.moirbit.ru)).

Глава Городского округа

«город Ирбит» Свердловской области Н.В. Юдин