****

**Администрация Городского округа «город Ирбит»**

**Свердловской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12 сентября 2025 года № 1775-ПА

г. Ирбит

**О проведении электронного аукциона на право заключения**

 **договора аренды муниципального имущества**

На основании Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказа Федеральной Антимонопольной Службы России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», в целях эффективного использования муниципального имущества и получения дополнительных доходов в бюджет, администрация Городского округа «город Ирбит» Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести электронный аукцион на право заключения договора аренды объектов муниципальной собственности:

Лот № 1

* сооружение трубопроводного транспорта «Система газоснабжения многоквартирных жилых домов (мкд) в г. Ирбит Свердловской области», кадастровый номер 66:44:0000000:1598, протяженностью 529 м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Ирбит, ул. Елизарьевых, №28, №28А, № 28Б, № 28В; ул. 50 лет Октября, № 23, № 23А.

Лот № 2

* сооружение трубопроводного транспорта «Система газоснабжения многоквартирных жилых домов (мкд) в г. Ирбит Свердловской области», кадастровый номер 66:44:0102019:1296, протяженностью 622 м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Ирбит, ул. Советская, №129А ,№129Б, № 129В, № 129Г, № 129Д.

Лот № 3

* сооружение трубопроводного транспорта «Система газоснабжения многоквартирных жилых домов (мкд) в Ирбит г. Свердловской области», кадастровый номер 66:44:0000000:1599, протяженностью 1 058 м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Ирбит г, ул. Мальгина, № 41, 44, 47; ул. Первомайская, № 71.

Лот № 4

* сооружение трубопроводного транспорта «Система газоснабжения многоквартирных жилых домов (МКД) в г. Ирбит Свердловской области. Третий этап. 7 группа (участок)», кадастровый номер 66:44:0000000:1395, протяженностью 1 152 м, расположенное по адресу: Свердловская область, город Ирбит, ул Коммуны, Фрунзе.

Лот № 5

* сооружение трубопроводного транспорта «Система газоснабжения многоквартирных жилых домов (мкд) в г. Ирбит Свердловской области», кадастровый номер 66:44:0000000:1597, протяженностью 685 м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Ирбит, ул. Комсомольская, №39,№41; ул. Александра Матросова, № 78, № 80.

Лот № 6

* сооружение трубопроводного транспорта «Система газоснабжения многоквартирных жилых домов (МКД) в г. Ирбит Свердловской области. Второй этап.5 группа (участок)», кадастровый номер 66:44:0101027:3595, протяженностью

1 072 м, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, улица Первомайская,№30,34; улица Калинина, № 30, 32; улица Елизарьевых, № 33.

Лот № 7

* система газоснабжения многоквартирных жилых домов (МКД) в г. Ирбит Свердловской области. Первый этап. 1 группа (участок), кадастровый номер 66:44:0000000:1389, протяженностью 1 693 м, расположенное по адресу: Свердловская область, город Ирбит, ул. Советская, № 55, 57, 59; улица 50 лет Октября, № 30, 34; улица Мальгина, № 17; улица Советская, № 64.

Лот № 8

* сооружение трубопроводного транспорта «Система газоснабжения многоквартирных жилых домов (мкд) в г. Ирбит Свердловской области», кадастровый номер 66:44:0000000:1600, протяженностью 1 680 м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Ирбит г, улица 50 лет Октября, №35, 37; ул. Азева, № 36; улица Пролетарская, 38, 40; улица Первомайская, № 47.

Лот № 9

* сооружение трубопроводного транспорта «Система газоснабжения многоквартирных жилых домов (мкд) в г. Ирбит Свердловской области», кадастровый номер 66:44:0000000:1601, протяженностью 1 147 м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Ирбит г, улица Калинина, №21А, №23, №34; ул. Орджоникидзе, № 35А.

Лот № 10

* газораспределительная сеть – газопровод высокого давления II категории и низкого давления, кадастровый номер 66:44:0000000:1391, протяженностью 1012 м, расположенный по адресу: Свердловская область, город Ирбит, Микрорайон «Комсомольский»

Лот № 11

* сооружение трубопроводного транспорта «Наружный газопровод низкого давления по улицам: Калинина, Карла Маркса, Ницинская, Елизарьевых, Азева, 50 лет Октября, переулок Некрасова в г. Ирбит Свердловской области», кадастровый номер 66:44:0000000:1564, протяженностью 2 857 м, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Калинина, ул. Карла Маркса, ул. Ницинская, ул. Елизарьевых, ул. Азева, ул. 50 лет Октября, переулок Некрасова.

Лот № 12

* наружный газопровод в мкр. «Северный» по улицам: Кирова, Карла Маркса, Советская, Фрунзе, Чехова, Мальгина, Азева, 50 лет октября, Елизарьевых, Калинина и в мкр. «Комсомольский» по улицам: Локаторная, Лесопарковая, Хомутова, Шестовских, Серкова, Усадебная, Юбилейная, Сосновая, Отрадная, Бирюкова, пер. Светлый г. Ирбита Свердловской области. Участок ГСН 1, кадастровый номер: 66:44:0000000:1331, протяженностью 3 531 м, расположенный по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Кирова, ул. Карла Маркса, ул. Советская, ул.  Фрунзе, ул. Чехова, ул. Мальгина, ул. Азева, ул. 50 лет Октября, ул. Елизарьевых, ул. Калинина.

Лот № 13

* сооружение трубопроводного транспорта «Наружный газопровод микр. «Комсомольский» по улицам: Локаторная, Лесопарковая, Хомутова, Шестовских, Серкова, Усадебная, Юбилейная, Сосновая, Отрадная, Бирюкова, переулок Светлый г. Ирбита Свердловской области. Участок ГСН 2», кадастровый номер 66:44:0103001:3908, протяженностью 2166 м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Ирбит г, ул. Локаторная, ул.Лесопарковая, ул. Хомутова, ул. Шестовских, ул. Серкова, ул. Усадебная, ул.Юбилейная, ул. Сосновая, ул. Отрадная, ул. Бирюкова, переулок Светлый.

Лот № 14

* наружный газопровод в мкр. «Северный» по улицам, Кирова, Карла Маркса, Советская, Фрунзе, Чехова, Мальгина, Азева, 50 лет октября, Елизарьевых, Калинина и в мкр. «Комсомольский» по улицам: Локаторная, Лесопарковая, Хомутова, Шестовских, Серкова, Усадебная, Юбилейная, Сосновая, Отрадная, Бирюкова, пер.Светлый г. Ирбита Свердловской области. Участок СН2» кадастровый номер 66:44:0000000:1332, протяженностью 5 194 м, расположенный по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Локаторная, ул. Лесопарковая, ул. Хомутова, ул. Шестовских, ул. Серкова, ул. Усадебная, ул. Юбилейная, ул. Сосновая, ул.  Отрадная, ул. Бирюкова, переулок Светлый.

 Лот № 15

* газопровод к жилому дому, кадастровый номер 66:44:0000000:1518, протяженностью 99 м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Городской округ город Ирбит г.о., Ирбит, улица  Первомайская, д 54.

Лот № 16

* система газоснабжения, кадастровый номер: 66:44:0101010:636, протяженностью 127 м, расположенный по адресу: Российская Федерация Свердловская область, Городской округ город Ирбит г.о, Ирбит, ул. Орджоникидзе, 79А.

2. Определить условия аукциона:

1) форма проведения электронного аукциона – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере цены договора аренды объекта;

2) критерий выявления победителя электронного аукциона – предложенная участником аукциона наиболее высокая цена договора в размере ежегодного платежа за аренду объекта;

3) срок аренды – 5 лет;

4) целевое назначение имущества:

Лот № 1 – сооружения трубопроводного транспорта;

Лот № 2 – сооружения трубопроводного транспорта;

Лот № 3 – сооружения трубопроводного транспорта;

Лот № 4 – иные сооружения производственного назначения;

Лот № 5 – сооружения трубопроводного транспорта;

Лот № 6 – иные сооружения производственного назначения;

Лот № 7 – иные сооружения производственного назначения;

Лот № 8 – сооружения трубопроводного транспорта;

Лот № 9 – сооружения трубопроводного транспорта;

Лот № 10 – иные сооружения производственного назначения;

Лот № 11 – сооружения трубопроводного транспорта;

Лот № 12 – иные сооружения производственного назначения;

Лот № 13 – сооружения трубопроводного транспорта;

Лот № 14 – иные сооружения производственного назначения;

Лот № 15 – иные сооружения производственного назначения;

Лот № 16 – иные сооружения производственного назначения;

5) начальная цена в размере ежегодной арендной платы за право пользования муниципальным имуществом определена в соответствии с отчетом об оценке годовой арендной платы за пользование недвижимым имуществом:

Лот № 1 – 42 (сорок два) рубля 32 копейки;

Лот № 2 – 49 (сорок девять) рублей 76 копеек;

Лот № 3 – 84 (восемьдесят четыре) рубля 64 копейки;

Лот № 4 – 92 (девяносто два) рубля 16 копеек;

Лот № 5 – 54 (пятьдесят четыре) рубля 80 копеек;

Лот № 6 – 85 (восемьдесят пять) рублей 76 копеек;

Лот № 7 – 135 (сто тридцать пять) рублей 44 копейки;

Лот № 8 – 134 (сто тридцать четыре) рубля 40 копеек;

Лот № 9 – 91 (девяносто один) рубль 76 копеек;

Лот № 10 –80 (восемьдесят) рублей 96 копеек;

Лот № 11 – 228 (двести двадцать восемь) рублей 56 копеек;

Лот № 12 – 282 (двести восемьдесят два) рубля 49 копеек;

Лот № 13 – 173 (сто семьдесят три) рубля 28 копеек;

Лот № 14 – 415 (четыреста пятнадцать) рублей 53 копейки;

Лот № 15 – 7 (семь) рублей 92 копейки;

Лот № 16 – 10 (десять) рублей 16 копеек.

3. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области организовать проведение электронного аукциона:

1. разработать документацию об электронном аукционе;
2. обеспечить информационное извещение о проведении электронного аукциона.

4. Председателю комиссии по проведению конкурсов и аукционов, заместителю главы администрации – начальнику Финансового управления администрации Городского округа «Город Ирбит» Свердловской области провести конкурс на право заключения договора аренды объектов муниципальной собственности.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника Финансового управления администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области Л.А. Тарасову.

6. Отделу организационной работы и документообеспечения администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области опубликовать настоящее постановление в Ирбитской общественно-политической газете «Восход» и разместить на официальном сайте администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области ([www.moirbit.ru](http://www.moirbit.ru)).

Глава Городского округа

«город Ирбит» Свердловской области Н.В. Юдин