



**Администрация Городского округа «город Ирбит»
Свердловской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от ____ декабря 2025 года № ____ -ПА
г. Ирбит

**Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра
общей площади жилых помещений, сложившейся на территории Городского
округа «город Ирбит» Свердловской области на первый квартал 2026 года**

В соответствии с Порядком определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений для обеспечения жильем отдельных категорий граждан на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области, утвержденным постановлением администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области от 08.11.2024 № 2302-ПА «Об утверждении порядка определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений для обеспечения жильем отдельных категорий граждан на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области»; по итогам проведенного расчета средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений на первый квартал 2026 года, администрация Городского округа «город Ирбит» Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, сложившуюся на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области на первый квартал 2026 года, для оценки имущественного положения граждан с целью предоставления малоимущим гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, определения размера субсидий участникам государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области» - 95 699 (девятьсот пять тысяч шестьсот девяносто девять) рублей.

2. Утвердить среднюю цену одного квадратного метра общей площади жилого помещения на первичном рынке жилья, сложившуюся на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области на первый квартал 2026 года – 123 947 (сто двадцать три тысячи девятьсот сорок семь) рублей.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00A2B0FC4052AF538FAA2340EE67862E4F
Владелец **Юдин Николай Вениаминович**
Действителен с 23.12.2025 по 18.03.2027

3. Утвердить среднюю цену одного квадратного метра общей площади жилого помещения на вторичном рынке жилья, сложившуюся на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области на первый квартал 2026 года, применяемую в рамках реализации государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области», для расчета социальных выплат, представляемых молодым семьям – 67 450 (шестьдесят семь тысяч четыреста пятьдесят) рублей.

4. Признать утратившим силу постановление администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области от 26.09.2025 года № 1895- ПА «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, сложившейся на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области на четвертый квартал 2025 года».

5. Опубликовать настоящее постановление в общественно - политической газете «Восход» и разместить на официальном сайте администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области ([www. moirbit.ru](http://www.moirbit.ru)).

Глава Городского округа
«город Ирбит» Свердловской области

Н.В. Юдин