

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении публичных консультаций по проекту
нормативного правового акта Городского округа «город Ирбит»
Свердловской области со средней степенью регулирующего воздействия

1.	Вид, наименование и планируемый срок вступления в силу нормативного правового акта
<p>Вид, наименование проекта акта: проект решения Думы Городского округа «город Ирбит» Свердловской области «О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области, утвержденного решением Думы Городского округа «город Ирбит» Свердловской области от 26.08.2021 № 317»</p> <p>Планируемый срок вступления в силу: с момента его официального опубликования</p>	
2.	Сведения о субъекте законодательной инициативы, исполнительном органе государственной власти Свердловской области, разработавшим проект акта (далее – разработчик)
<p>Разработчик: отдел муниципального контроля администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области Ф.И.О. исполнителя: Кузьмина Виктория Сергеевна Должность: исполняющий обязанности начальника отдела муниципального контроля администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области тел.: 8(343 55) 6-33-75, адрес электронной почты: viksed25@yandex.ru</p>	
3.	Способ направления участниками публичных консультаций своих предложений: с использованием программных средств интернет - портала «Оценка регулирующего воздействия в Свердловской области» http://regulation.midural.ru/
4.	Степень регулирующего воздействия проекта акта
<p>4.1. Степень регулирующего воздействия проекта акта: средняя</p> <p>4.2. Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия: проект нормативного правового акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные законодательством обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а также положения, приводящие к увеличению ранее предусмотренных законодательством расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и (или) расходов местного бюджета.</p> <p>4.3. Срок проведения публичных консультаций: 15 рабочих дней.</p>	
5.	Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы
<p>5.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования: проект решения разработан в связи с внесением изменений в Федеральный закон от 31 июля 2020 № 248-ФЗ « О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».</p> <p>5.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: причинение вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в результате нарушений обязательных требований, в соответствующей сфере деятельности, а также угроза жизни и здоровью граждан, окружающей среде.</p> <p>5.3. Источники данных: ведомственная статистика, справочная правовая система «Консультант Плюс»</p>	
6.	Анализ федерального, регионального опыта в соответствующих сферах деятельности
<p>6.1. Федеральный, региональный опыт в соответствующих сферах: Федеральный закон от 31 июля 2020 № 248-ФЗ « О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».</p> <p>6.2. Источники данных: справочная правовая система «Консультант Плюс»</p>	
7.	Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования,

программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Свердловской области, Правительства Свердловской области		
7.1. Цели предлагаемого регулирования:	7.2. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:	7.3. Положения проекта акта, направленные на достижение целей регулирования
Недопущение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного нарушениями обязательных требований	С момента вступления в законную силу нормативного правового акта	Проект нормативного правового акта в целом
Повышение эффективности контрольной деятельности, приоритет профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства	С момента вступления в законную силу нормативного правового акта	Проект нормативного правового акта в целом
7.4. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Свердловской области, Правительства Свердловской области: цели предлагаемого регулирования полностью соответствуют принципам правового регулирования и программным документам, указанным в федеральном законодательстве и законодательстве Свердловской области и Федеральному закону от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Земельному кодексу Российской Федерации.		
8.	Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы	
8.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов: внесение изменений в «Положение о муниципальном земельном контроле на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области», утвержденного решением Думы Городского округа «город Ирбит» Свердловской области от 26.08.2021 № 317 (с изменениями) позволит усовершенствовать муниципальный земельный контроль на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области, установить порядок отнесения объектов к категориям риска, определить возможность предоставления документов через Единый портал государственных и муниципальных услуг (далее – ЕПГУ) и мобильное приложение «Инспектор», сократить срок уведомления о профилактическом визите до 24 часов, осуществлять проведение выездного обследования с использованием беспилотных аппаратов, допустить возможность подачи возражений на предостережения и заявлений на профилактический визит через ЕПГУ.		
8.2. Описание иных способов решения проблемы, в том числе без вмешательства со стороны государства (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): 1 способ – сохранение действующего регулирования контрольной (надзорной) деятельности. Данный способ противоречит нововведения федерального законодательства и делает невозможным введение цифровизации контрольной (надзорной) деятельности. 2 способ – внесения предлагаемых изменений. Данный способ является единственно возможным для приведения акт в соответствие с действующий законодательством и не предполагает альтернатив, поскольку требования Федерального законодательства обязательны к исполнению.		
9.	Основные группы лиц, чьи интересы будут затронуты предлагаемым правовым регулированием	
9.1. Группа участников отношений: 9.1.1. органы муниципального контроля; 9.1.2. контролируемые юридические лица и индивидуальные	9.2. Оценка количества участников отношений: На стадии разработки проекта акта: 9.2.1. органы муниципального контроля – 1ед; 9.2.2. юридические лица – 270 ед., индивидуальные предприниматели –946 ед.; 9.2.3. нет данных 9.3. После введения предлагаемого регулирования:	

<p>предприниматели; 9.1.3. граждане, попадающие под муниципальный земельный контроль.</p>	<p>9.3.1. не изменится 9.3.2. нет данных 9.3.3. нет данных</p>	
<p>9.3. Источники данных: ведомственные данные</p>		
<p>10. Новые обязанности или ограничения, выгода (преимущества) субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, выгоды (преимуществ), а также порядок организации исполнения обязанностей и ограничений с учетом информации, представленной в пояснительной записке. Оценка расходов (выгод) субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения регулирования.</p>		
<p>10.1. Группа участников отношений:</p>	<p>10.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений, выгоды (преимуществ), порядок организации исполнения обязанностей и ограничений:</p>	<p>10.3. Описание и оценка видов расходов, выгод (преимуществ):</p>
<p>Наименование органа: отдел муниципального контроля администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области</p>		
<p>Единовременные расходы: приобретение программного обеспечения для использования мобильного приложения «Инспектор» (планшет и сим-карта)</p>		
<p>Итого единовременные расходы</p>	<p>40 000 рублей</p>	
<p>Итого периодические расходы</p>	<p>Финансирование в рамках текущей деятельности</p>	
<p>Итого возможные поступления в год</p>	<p>отсутствуют</p>	
<p>11. Новые функции, полномочия, обязанности и права исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Свердловской области, или сведения об их изменении, а также оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации</p>		
<p>11.1. Наименование и описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав:</p>	<p>11.2. Порядок реализации:</p>	<p>11.3. Описание видов расходов (возможных поступлений) и количественная оценка (в т. ч. с приведением оценки изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах):</p>
<p>Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица (арендаторы, собственники)</p>	<p>Проект не вводит новых обязанностей или ограничений. Разрешен порядок подачи возражений, заявлений и документов через ЕПГУ. Уточнен порядок проведения профилактического визита. Направленность на повышение эффективности, прозрачности и снижения административной нагрузки на</p>	<p>Проект вносит изменения направленные на цифровизацию и упрощение процедур, что приводит к снижению стандартных издержек для бизнеса. Общие расходы ОМС на соблюдение обязательных требований на 1 объект контроля в год составляет 8040,26 руб.(расчет прилагается).</p>

	контролируемых лиц.				
12.	Оценка влияния на конкурентную среду в Свердловской области				
12.1. Проект НПА не оказывает влияния на конкурентную среду, так как не вводит барьеров для входа на рынок, не создает преимуществ отдельным хозяйствующим субъектам и не регулирует товарные рынки, способствует минимизации риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного нарушениями обязательных требований. Вносимые изменения имеют административный и процедурный подход ко всем видам контролируемых лиц.					
12.2. Источники данных: отдел муниципального контроля администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области					
13.	Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий				
13.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий:	13.2. Оценки вероятности наступления рисков:	13.3. Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования:	13.4. Степень контроля рисков:		
Технические сбои в работе ЕПГУ и мобильного приложения «Инспектор». Отсутствие практической возможности контролируемыми лицами воспользоваться цифровизированным способом подачи заявления (возражение).	низкая	Оперативное решение технических сбоев, альтернативная возможность подачи документов. Размещение на официальном сайте администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области пошаговой инструкции по возможности подачи документов через ЕПГУ.	Низкая		
14.	Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно - технические, методологические, информационные и иные мероприятия				
14.1. Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	14.2. Сроки	14.3. Описание ожидаемого результата	14.4. Объем финансирования	14.5. Источник финансирования	
Публикация нормативного правового акта на сайте администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области и в общественно-политической газете «Восход»	апрель–май 2026	Информирование контролируемых лиц	Не предусмотрено	Не предусмотрено	
Информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	Постоянно после утверждения проекта	Проведение контрольных и профилактических мероприятий, определенных Положением о виде муниципального контроля, в соответствии с	Не предусмотрено	Не предусмотрено	

		действующим законодательством в сфере государственного и муниципального контроля		
Проведение мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований	Постоянно после утверждения проекта	Проведение контрольных и профилактически мероприятий, определенных Положением о виде муниципального контроля, в соответствие с действующим законодательством в сфере государственного и муниципального контроля	Не предусмотрено	Не предусмотрено
Проведение оценки результативности и эффективности муниципального земельного контроля	Постоянно после утверждения проекта	Проведение контрольных и профилактически мероприятий, определенных Положением о виде муниципального контроля, в соответствие с действующим законодательством в сфере государственного и муниципального контроля	Не предусмотрено	Не предусмотрено
Межведомственное взаимодействие при осуществлении муниципального контроля	Постоянно после утверждения проекта	Проведение контрольных и профилактически мероприятий, определенных Положением о виде муниципального контроля, в соответствие с действующим законодательством в сфере государственного и муниципального контроля	Не предусмотрено	Не предусмотрено
15.	Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения			
15.1.	Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: апрель 2026 г.			
15.2.	Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования:	Нет		
15.3.	Необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:	Нет		

15.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимости распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует

16. Индикативные показатели достижения цели регулирования и сроки их достижения

16.1. Цели предлагаемого регулирования	16.2. Индикативные показатели	16.3. Сроки достижения индикативных показателей	16.4. Единицы измерения индикативных показателей	16.5. Целевые значения	16.6. Способы расчета индикативных показателей
<p>1.Приведение муниципального правового акта в соответствие с требованиями Федерального законодательства: №248-ФЗ от 31.07.2020 года «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», №567-ФЗ от 29.12.2025 "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"</p> <p>2.Создание благоприятных правовых условий для упрощения взаимодействия контрольных органов и контролируемых лиц с помощью применения цифровизации контрольной (надзорной) деятельности</p>	<p>Количество проведенных профилактических мероприятий</p>	<p>Ежеквартально</p>	<p>единиц</p>	<p>10</p>	<p>Учет количества</p>

17. Оценка позитивных и негативных эффектов для общества при введении предлагаемого регулирования:

1.Приведение Положения в соответствие с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», а так же с практикой Росреестра, позволит оптимизировать осуществление муниципального земельного контроля.

2.Проведение профилактических мероприятий, в том числе - профилактического визита, позволит предупреждать нарушения, не допуская проявления их последствий и в результате будет способствовать снижению риска причинения вреда охраняемым законом ценностям, вызванного нарушениями обязательных требований.

3.Повышение эффективности, прозрачности и уровня цифровизации государственного и муниципального контроля снизит административную нагрузку на контролируемых лиц.

Исполняющий обязанности начальника
отдела муниципального контроля
администрации Городского округа
«город Ирбит» Свердловской области



В.С. Кузьмина

Оценка затрат на соблюдение обязательных требований проекта НПА

Расчет выполнен в соответствии с Методикой оценки стандартных издержек, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 01.02.2024 года.

1. Затраты на заработную плату сотрудника ОМС:

По данным Росстата среднемесячная номинальная заработная плата в сфере землепользования в Свердловской области в 2025 году составила 62 000 руб. Продолжительность рабочего месяца в часах составляет 168 часов, следовательно часовая ставка составляет доход в месяц/количество рабочих часов в месяце: $62000/168=369,05$ руб./час.

При учете, что проверка одного объекта занимает в среднем 2 часа, таким образом: $369,05$ руб./час*2 часа= $738,1$ руб.

2. Затраты на материально-техническое обеспечение: канцелярские товары, программное обеспечение, компьютерное оборудование, расходные материалы.

Годовое материально-техническое обеспечение составляет 10216 руб. (Расходы на бумагу: стоимость 1 пачки бумаги «Sveto Copy» 288 руб., в коробке 5 пачек бумаги: 288 руб.*5 шт. = 1440 руб. стоимость 1 коробки бумаги. В год необходимо 6 коробок бумаги, соответственно 1440 руб.*6 шт.= 8640 руб. Расходы на печать: в год необходимо 2 картриджа тонера, стоимость 1 картриджа для принтера «Kyosera M2540dm» составляет 538 руб., соответственно 538 руб.*2 шт.= 1076 руб. Расходы на канцелярские товары на год 500 руб. Итого: 10216 руб.).

В среднем в год около 100 объектов контроля, тогда: 10216 руб./100 ед. = $102,16$ руб./объект.

3. Транспортные расходы.

В среднем транспортные расходы до объекта контроля составляют 500 руб. на одну поездку. Проверка объекта осуществляется дважды в год, соответственно: 500 руб.*2= 1000 руб.

4. Дополнительные постоянные расходы:

К дополнительным постоянным расходам относим содержание здания, коммунальные платежи, связь, интернет). Распределим расходы на весь объем работ и оценим примерно в 10% от зарплаты сотрудника в расчете на объект:

$62\ 000$ руб./12 мес.*0,1= $516,67$ руб./мес. на 1 объект.

Расходы на год составят: $516,67$ руб./мес.*12 мес.= $6200,04$ руб.

Подводя итог примерные общие затраты на один объект контроля составляют: $738,1+102,16+1000+6200=8040,26$ руб.