

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении публичных консультаций по проекту нормативного правового акта
с низкой степенью регулирующего воздействия

1.	Вид, наименование и планируемый срок вступления в силу нормативного правового акта
Вид, наименование проекта акта: проект постановления администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков», утвержденный постановлением администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области от 12.10.2022 № 1727-ПА»»	
Планируемый срок вступления в силу: июнь 2026 года	
2.	Сведения об отраслевом (функциональном) и территориальном органе, разработавшем проект акта (далее – разработчик)
Разработчик: Отдел имущественных и земельных отношений администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области ФИО исполнителя: Лобанова Ольга Анатольевна Должность: начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области телефон: 8/34355/6-29-21 адрес электронной почты: oaogiganova@mail.ru	
3.	Способ направления участниками публичных консультаций своих предложений: с использованием программных средств интернет-портала «Оценка регулирующего воздействия в Свердловской области» http://regulation.midural.ru/
4.	Степень регулирующего воздействия проекта акта
4.1. Степень регулирующего воздействия проекта акта: низкая	
4.2. Обоснование отнесения проекта акта к низкой степени регулирующего воздействия: проект не содержит положения, устанавливающие ранее не предусмотренные законодательством обязанности, запреты и ограничения для юридических и физических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующие их установлению, а также положения, приводящие к увеличению ранее предусмотренных законодательством расходов юридических и физических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности	
4.3. Срок проведения публичных консультаций: 10 рабочих дней	
5.	Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы
5.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования: не соответствие настоящего нормативного правового акта действующему законодательству способствует возникновению проблемы обеспечения законности и обоснованности предоставления муниципальной услуги.	
5.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: не соответствие настоящего проекта постановления администрации Городского округа	

<p>«город Ирбит» Свердловской области «Предварительное согласование предоставления земельных участков» действующему законодательству приведет к снижению качества предоставления муниципальной услуги.</p> <p>5.3. Источники данных: СПС «Консультант Плюс»</p>		
6.	<p>Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Свердловской области, Правительства Свердловской области</p>	
6.1. Цели предлагаемого регулирования:	6.2. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:	6.3. Положения проекта акта, направленные на достижение целей регулирования
Цель 1: Повышение качества и доступности предоставления муниципальной услуги, установление сроков и последовательности административных процедур	С момента утверждения НПА	Весь текст НПА
Цель 2: обеспечение законности и обоснованности предоставления муниципальной услуги	С момента утверждения НПА	Весь текст НПА
<p>6.4. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Свердловской области, Правительства Свердловской области: проект настоящего муниципального правового акта соответствует действующему законодательству</p>		
7.	<p>Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы</p>	
<p>7.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов, возможные риски реализации регулирования: принятие проекта постановления администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков», утвержденный постановлением администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области от 12.10.2022 № 1727-ПА» обусловлено необходимостью актуализации нормативной правовой базы, которая в свою очередь направлена на повышение качества, доступности и эффективности предоставления муниципальной услуги. Негативные эффекты отсутствуют.</p> <p>7.2. Описание иных способов решения проблемы, в том числе без вмешательства со стороны государства (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема) с финансовой оценкой эффективности иных способов: в случае сохранения действующего регулирования возникает вероятность нарушения</p>		

законодательства в сфере земельных и имущественных отношений.	
8.	Основные группы лиц, чьи интересы будут затронуты предлагаемым правовым регулированием
8.1. Группа участников отношений: 8.1.1. отдел имущественных и земельных отношений администрации ГО город Ирбит; 8.1.2. юридические лица и индивидуальные предприниматели; 8.1.3. физические лица	8.2. Оценка количества участников отношений: На стадии разработки проекта акта: 8.2.1. отдел имущественных и земельных отношений администрации ГО город Ирбит – 1ед.; 8.2.2. юридические лица – 267 ед., индивидуальные предприниматели – 974 ед.; 8.2.3. физические лица – нет данных. 8.3. После введения предлагаемого регулирования: 8.3.1. отдел имущественных и земельных отношений администрации ГО город Ирбит – 1 ед.; 8.3.2. юридические лица и индивидуальные предприниматели – нет данных; 8.3.3. физические лица - нет данных.
8.4. Источники данных: ведомственные данные, реестр СМСП	
9.	Оценка влияния на конкурентную среду в Свердловской области: настоящий проект не оказывает прямого влияния на конкурентную среду в Свердловской области.
10.	Описание и оценка видов расходов, выгод (преимуществ) субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности: отсутствуют
11.	Описание видов расходов (возможных поступлений) бюджетов бюджетной системы РФ и количественная оценка (в т.ч. с приведением оценки изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах): введение настоящего регулирования будет способствовать эффективному управлению земельными ресурсами, сокращению потерей бюджета, возникающих вследствие неправомерного распоряжения земельными ресурсами (прилагается).
12.	Оценка позитивных и негативных эффектов для общества при введении предлагаемого регулирования: принятие настоящего нормативного правового акта будет способствовать доступности, прозрачности и повышению качества, предоставления муниципальной услуги. Актуализация нормативной правовой базы повысит эффективность использования земельных участков, минимизирует риски конфликта интересов, обеспечит рост инвестиционной активности. Негативные эффекты отсутствуют.

Начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области

(Руководитель профильного органа)


подпись

Лобанова О.А.
(Фамилия И.О.)

Оценка затрат на соблюдение обязательных требований проекта НПА

Расчет выполнен в соответствии с Методикой оценки стандартных издержек, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 01.02.2024 года.

1. Затраты на заработную плату сотрудника ОМС:

По данным Росстата среднемесячная номинальная заработная плата в сфере землепользования в Свердловской области в 2025 году составила 62 000 руб. Продолжительность рабочего месяца в часах составляет 168 часов, следовательно, часовая ставка составляет доход в месяц/количество рабочих часов в месяце:

$$62000/168=369,05 \text{ руб./час.}$$

При учете, что прием одного заявителя занимает в среднем 30 минут, таким образом: $369,05 \text{ руб./час} * 0,5 \text{ часа} = 184,5 \text{ руб.}$

$$184,5 \text{ руб.} * 45 \text{ ед.} = 8302,5 \text{ руб. в год}$$

2. Затраты на материально-техническое обеспечение: канцелярские товары, программное обеспечение, компьютерное оборудование, расходные материалы.

Для получения муниципальной услуги заявитель, непосредственно в ОМС заполняет форму заявления на 2 листах. Стоимость 1 пачки бумаги «Sveto Copy» 288 руб. в пачке 500 листов, тогда $288 \text{ руб./}500 \text{ шт.} = 0,6 \text{ руб.}$ стоимость 1 листа, $0,6 \text{ руб.} * 2 \text{ л.} = 1,2 \text{ руб.}$

Стоимость 1 картриджа тонера для принтера «Kyosera M2540dm» (на 2100 копий) составляет 538 руб. Тогда $538 \text{ руб./}2100 \text{ шт.} = 0,26 \text{ руб.}$ на 1 копию. Заявление на 2 листах, следовательно, $0,26 \text{ руб.} * 2 \text{ л.} = 0,52 \text{ руб.}$

$$\text{Всего затрат на 1 заявителя составляет: } 1,2 \text{ руб.} + 0,52 \text{ руб.} = 1,72 \text{ руб.}$$

$$\text{В среднем в год обращается 45 заявителей, тогда } 1,72 \text{ руб.} * 45 \text{ ед.} = 77,40 \text{ руб. в год.}$$

3. Дополнительные постоянные расходы:

К дополнительным постоянным расходам относим содержание здания, коммунальные платежи, связь, интернет.

Распределим расходы на весь объем работ и оценим примерно в 10% от зарплаты сотрудника в расчете на 1 заявителя:

$$62\,000 \text{ руб./}12 \text{ мес.} * 0,1 = 516,67 \text{ руб./мес. на 1 заявителя.}$$

$$\text{Расходы на год составят: } 516,67 \text{ руб./мес.} * 45 \text{ ед.} = 23\,250,15 \text{ руб.}$$

Подводя итог примерные общие затраты в год составляют:

$$8\,302,5 + 77,40 + 23\,250,15 = 31\,630,05 \text{ руб.}$$