Отчет о результатах деятельности инвестиционного уполномоченного

в Городском округе «город Ирбит» Свердловской области за 2021 год

Инвестиционным уполномоченным в ГО город Ирбит назначен заместитель главы администрации по экономическим вопросам - **Волкова Надежда Владимировна**.

Информация об осуществлении инвестиционной деятельности и результатах деятельности инвестиционного уполномоченного и координационного Совета по инвестициям и развитию предпринимательства на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области размещена на официальном сайте ГО город Ирбит (<http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/>), где также представлена необходимая информация о свободных инвестиционных площадках, актуальных для города проектах, а также информация по получению тех или иных муниципальных услуг, необходимых для реализации бизнес-проекта.

Работа инвестиционного уполномоченного в 2021 году велась согласно утвержденного в 2020 году плана работ.

Регламент сопровождения инвестиционных проектов в Муниципальном образовании город Ирбит и состав проектного офиса, определяющий порядок взаимодействия инициаторов инвестиционных проектов с администрацией Городского округа «город Ирбит» Свердловской области, иными органами и организациями при подготовке и реализации инвестиционных проектов, утверждены постановлением администрации Муниципального образования город Ирбит от 06.10.2015 № 1685.

Важным направлением деятельности администрация Городского округа «город Ирбит» Свердловской области считает создание на территории города благоприятных условий для осуществления инвестиционной деятельности.

В 2021 году работа инвестиционного уполномоченного в ГО город Ирбит была направлена на:

- развитие качественной системы поддержки малого и среднего предпринимательства;

- формирование новых форматов взаимодействия власти и бизнеса;

- внедрение новых практик;

- развитие инвестиционной деятельности и улучшение инвестиционной привлекательности территории; взаимодействие с предприятиями и организациями, осуществляющими деятельность на территории города;

- создание организационно-методической инфраструктуры обеспечения стратегического планирования;

- работу по поддержке и популяризации бизнеса;

- взаимодействие с Правительством Свердловской области в лице профильных Министерств Свердловской области в части решения вопросов по привлечению инвестиций в различных сферах жизнедеятельности (образование, ЖКХ, строительство жилья, строительство дорог, культура, физическая культура и спорт, туризм).

Всего в отчетном периоде на территории ГО город Ирбит реализовывалось 50 инвестиционных проектов по различным сферам экономики за счет всех источников финансирования (в 2020 году-35 инвестиционных проектов).

В 2021 году была продолжена работа в условиях ограничительных мер, по распространению новой коронавирусной инфекции – COVID-19.

В целях улучшения инвестиционной привлекательности территории ГО огород Ирбит был проведен анализ достигнутых результатов за прошлые отчетные периоды и разработана дорожная карта по повышению позиций в рейтинге инвестиционной привлекательности на 2020-2021 годы, план мероприятий выполнен в полном объеме.

Для потенциальных инвесторов, а также представителей бизнеса на сайте создан подраздел «Путеводитель инвестора» (<http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/putevoditel-investora/> ).

В рамках сопровождения инвестиционных проектов оказывается методическая, консультационная, информационная помощь предприятиям, проводятся переговоры с третьими лицами при необходимости, совместно проводятся различные мероприятия

(<http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/soprovojdenie-investitsionnyh-proektov-/> ).

В 2021 году инвестиционным уполномоченным организовывались и осуществлялись встречи с СМСП в онлайн формате, на которых озвучивались возможные меры поддержки предпринимательства. В рамках обратной связи предприниматели озвучивали свои проблемы и задачи, инвестиционным уполномоченным осуществлялась помочь в их реализации. Также данные вопросы рассматривались в формате личных приемов посредством телефонной связи.

Совместно с инвестиционным уполномоченным в 2021 году активно участвовали сотрудники муниципального фонда поддержки малого предпринимательства Муниципального образования «город Ирбит» для оказания комплексной методической и практической помощи.

На протяжении 2021 года Фондом поддержки малого предпринимательства «город Ирбит» было оказано 167 консультаций 125 СМП. Тематика консультаций: инструменты поддержки, предоставляемые на территории Свердловской области, финансовая поддержка, консультации по написанию бизнес-планов, трудовые отношения.

Также оказывалась финансовая поддержка в виде грантов:

- начинающим предпринимателям. В Фонд поступило две заявки на получении гранта от начинающих субъектов малого и среднего предпринимательства (бизнес-проект мини пекарня «Хлебничная» со стоимостью реализации 1 982 тыс.руб., бизнес-проект лофт для досуга подростков «NeaR BIT» - 640 тыс.руб.). Заседание комиссии прошло 23.12.2021 г. в администрации ГО город Ирбит, комиссия заслушав презентации, одобрила предоставление грантов обоим заявителям;

- на приобретение оборудования в целях модернизации производства товаров (работ, услуг). Поступило 3 заявки на возмещение затрат. Сфера деятельности заявителей: деревообработка, общественное питание, деятельность гостиниц. Комиссия одобрила финансовую поддержку.

Таким образом, оказана финансовая поддержка в виде грантов 7 СМСП на сумму 608 274 руб.

В 2021 году проводился конкурс «Народная премия – 2021 «Ирбит выбирает!». На конкурс заявилось 23 СМСП. Цель конкурса – пропаганда и популяризация предпринимательской деятельности, задачи – содействие развитию предпринимательства и инвестиционной деятельности ГО город Ирбит. Номинанты и победители были выбраны при помощи народного голосования среди жителей города.

На протяжении 2021 года и до сих пор ведется активная работа по размещению информации и ответам на вопросы СМСП, касающиеся предпринимательской деятельности в WhatsApp Messenger, для чего создана отдельная группа на данном сервисе.

Реализацию мероприятий подпрограммы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства Муниципального образования город Ирбит до 2024 года» в рамках заключенного Соглашения осуществлял Фонд поддержки малого предпринимательства МО город Ирбит совместно с администрацией ГО город Ирбит (фактическое исполнение подпрограммы в части финансирования – 100 %).

В 2021 году в рамках слаженной работы членов Координационного совета по инвестициям и проведенных переговоров с инвестором ООО «Гранд» было заключено уже второе инвестиционное соглашение на приобретение 17-ти жилых помещений путем инвестирования в строительство многоквартирного жилого дома в городе Ирбит Свердловской области.

Для выявления и устранения административных барьеров, препятствующих реализации инвестиционных проектов и развитию предпринимательства, проводится экспертиза и оценка регулирующего воздействия нормативных правовых актов.

В 2021 году было проведено 5 процедур оценки регулирующего воздействия нормативных правовых актов по вопросам поддержки и развития малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании.

В отношении 1 муниципального нормативного акта проведена процедура экспертизы действующих нормативных правовых актов.

Муниципальные услуги, связанные с предпринимательской деятельностью оказываются в электронном виде и через МФЦ, на основании Соглашения, заключенного между ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и администрацией ГО город Ирбит.

На официальном сайте администрации ГО город Ирбит создан и актуализируется по мере необходимости раздел «Инвестиции», обеспечивающий представление инвестиционных возможностей города, потенциальных направлений инвестиций, с включением сформированного перечня свободных земельных участков, муниципального имущества. Инвестиционный паспорт ежегодно актуализируется в целях обеспечения потенциальных инвесторов комплексной информацией о муниципалитете

(<http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/>).

 В 2021 году под кураторством инвестиционного уполномоченного реализовывались 2 основных стратегических документа, предусматривающих реализацию инвестиционных проектов за счет бюджетных и внебюджетных средств:

- Стратегия социально-экономического развития Муниципального образования город Ирбит (утв. Решением Думы Муниципального образования город Ирбит №90 от 25.10.2018 года);

- комплексная программа «Развитие Муниципального образования город Ирбит» на 2018-2025 годы (утв. постановлением Правительства Свердловской области №977-ПП от 26.12.2018 года, в ред. от 25.11.2021 г.). Объем внебюджетных инвестиций за 2021 год по программе составил – 455,1 млн. рублей, что составляет 121,4 % от плана. Исполнение программы в 2021 г. составило 95,1% от планового объема (объем фактического освоения средств по программе в целом составил 865 583,55 тыс. рублей.

За 2021 год в ГО город Ирбит «Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по полному кругу организаций» составил 724,9 млн. рублей, что на 8,6 % выше, чем за 2020 год. В отчетном году было создано 230 рабочих мест, с учетом модернизируемых.

Также в 2021 году за счет частных инвестиций открыто 11 объектов потребительского рынка – это 3 объекта торговли, 4 объекта бытового обслуживания и 4 объекта общественного питания. Сумма инвестиций в объекты потребительского рынка составила более 30 млн. рублей.

На территории ГО город Ирбит внедрен и реализуется Стандарт развития конкуренции в Свердловской области, направленный на содействие развитию добросовестной конкуренции на социально-значимых рынках в интересах потребителей товаров, работ и услуг, а также субъектов предпринимательской деятельности. Стандарт развития конкуренции актуализирован в соответствии с Указом Губернатора Свердловской области от 29.10.2019 № 524-УГ «О внедрении на территории Свердловской области стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации».

Постановлением администрации Муниципального образования город Ирбит от 28.12.2019 № 2079-ПА утвержден План мероприятий «дорожная карта» по содействию развитию конкуренции на территории Муниципального образования город Ирбит на период 2019-2022 годы. В 2020 году в него были внесены изменения по актуализации дорожной карты по товарным рынкам в части достижения показателей на 2020 – 2022 года (постановление администрации № 2254-ПА от 29.12.2020).

В отчетном году также был актуализирован перечень хозяйствующих субъектов с долей муниципального образования более 50 процентов, проведен мониторинг состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг Свердловской области за 2021 год.

В рамках работы по выявлению потенциальных инвесторов, для обеспечения взаимодействия администрации города Ирбита с предприятиями, организациями и предпринимателями для выработки и реализации предложений по основным направлениям социально-экономического развития города, мобилизации промышленного потенциала города, обеспечения занятости населения в 2021 году инвестиционный уполномоченный принял участие в 2 заседаниях городского Совета руководителей.

В результате выполненных мероприятий создаются благоприятные условия для привлечения инвестиционного капитала и реализации инвестиционных проектов на территории ГО город Ирбит.

**Детальный отчет по реализации плана работы инвестиционного уполномоченного за 2021 год представлен ниже в виде таблицы.**

Отчет о реализации плана работы инвестиционного уполномоченного

в Городском округе «город Ирбит» Свердловской области за 2021 год

(<http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/>)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия, включенных в план привлечения инвестиций и план работы инвестиционного уполномоченного | Фактическое исполнение мероприятия | Ссылка размещения на инвестиционном портале ГО город Ирбит |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Мониторинг своевременного обновления информации об инвестиционном потенциале ГО город Ирбит | Обновление информации производится по мере необходимости. | <http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/> Раздел Инвестиции  |
|  | Создание и обновление базы данных реализованных, реализуемых и потенциально возможных к реализации проектов, предложений и инвестиционных инициатив на территории ГО город Ирбит | Сформирована база данных реализуемых и планируемых к реализации инвестиционных проектов, перечень свободных инвестиционных площадок, перечень неиспользуемого имущества для размещения инвестиционных объектов. Ежеквартально база данных актуализируется и размещается на сайте администрации МО город Ирбит.На 01.01.2022 г. в базу данных вошло 18 инвестиционных площадок. Утвержден и размещен на сайте «Перечень муниципального имущества Городского округа «город Ирбит» Свердловской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»  | <http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/> Раздел Перечень планируемых и реализуемых инвестиционных проектов<http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/> Раздел Инвестиционные площадки<http://moirbit.ru/city/munitsipalnoe_imuschestvo/perechen_obyektov_nedvijimogo_imuschestva_dlya_sdachi_v_arendu/> Раздел Перечень объектов недвижимого имущества для сдачи в аренду |
|  | Содействие инвесторам в сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых на территории ГО город Ирбит | Разработан и утвержден Регламент сопровождения инвестиционных проектов в МО город Ирбит (постановление администрации МО город Ирбит от 06.10.2015 № 1685). Создан Координационный совет по инвестициям в МО город Ирбит (далее по тексту – Совет). За 2021 год проведено 2 заседания Совета по развитию малого и среднего предпринимательства и 2 заседания Координационного совета по инвестициям.  | <http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/soprovojdenie-investitsionnyh-proektov-/> Раздел: Сопровождение инвестиционных проектов |
|  | Анализ нормативно-правовой базы на предмет наличия в ней положений, создающих препятствия для реализации инвестиционных проектов  | В отчетном периоде в НПА нарушений не выявлено.По мере необходимости актуализируются административные регламенты предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления:- «Выдача градостроительных планов земельных участков» на территории Муниципального образования город Ирбит»;- «Предоставление в аренду и в собственность, постоянное (бессрочное) пользование земельных участков на территории Муниципального образования город Ирбит, которые находятся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничен, под существующими зданиями, строениями, сооружениями»;- «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства» на территории Муниципального образования город Ирбит»;- «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства» на территории Муниципального образования город Ирбит».За 2021 год проведена оценка регулирующего воздействия 5 нормативных актов по вопросам поддержки и развития малого и среднего предпринимательства и 1 экспертиза. | - |
|  | Актуализация инвестиционного паспорта ГО город Ирбит | Инвестиционный паспорт актуализируется ежегодно в установленные сроки и размещается на официальном сайте администрации ГО город Ирбит | <http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/investitsionnyy_pasport/> Раздел Инвестиционный паспорт |
|  | Оказание организационной помощи субъектам инвестиционной деятельности | Инвестиционным уполномоченным в лице председателя Координационного совета по инвестициям в ГО город Ирбит осуществляется контроль сопровождения каждого инвестиционного проекта через проектный офис по заявке инвестора. В отчетном периоде поступало 2 заявки на сопровождение инвестиционного проекта. У остальных потенциальных инвесторов, не подававших заявку в проектный офис проблем с получением необходимых муниципальных услуг не возникало. С целью оказания содействия инвесторам администрация ГО город Ирбит со своей стороны готова:- оказывать инвестору необходимое содействие в реализации инвестиционного проекта по вопросам, входящим в компетенцию администрации;- содействовать инвестору в осуществлении его инвестиционной и производственной деятельности, в решении организационных проблем, возникающих в ходе строительства и эксплуатации объекта;- способствовать инвестору в оформлении его имущественных прав на объекты недвижимости;- при обращении инвестора рассмотреть вопрос о предоставлении налоговых льгот для инвестора, направленных на стимулирование инвестиционной активности. | <http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/soprovojdenie-investitsionnyh-proektov-/> Раздел: Сопровождение инвестиционных проектов |
|  | Рассмотрение обращений субъектов инвестиционной деятельности, связанные с реализацией инвестиционных проектов | За отчетный период поступало 5 обращений в адрес инвестиционного уполномоченного от инициаторов инвестиционных проектов, все 5 проектов находятся на стадии реализации.  | - |
|  | Взаимодействие с профильными министерствами СО, в том числе с Министерством инвестиций и развития Свердловской области | Рабочий визит в город Министра инвестиций и развития Свердловской области В.В. Казаковой (март) с целью рассмотрения вопросов реализации на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области инвестиционных проектов, развития событийного туризма, поддержки субъектов инвестиционной деятельности, развития народных художественных промыслов.16.04.2021 состоялось совещание с Министерством инвестиций и развития Свердловской области по вопросам использования облигационных инструментов для развития инвестиционной деятельности перспективных мерах поддержки предприятий.17.08.2021 совещание по вопросу реализации инвестиционных проектов, финансирование которых осуществляется за счет субсидий из областного бюджета на строительство и реконструкцию систем и (или) объектов коммунальной инфраструктуры муниципальных образований (строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод производительностью 10000 куб.м.в сутки).В 2021 году дополнительно в бюджет города с профильных Министерств СО было привлечено 97,7 млн. рублей на реализацию инвестиционных проектов муниципальными учреждениями.  | - |
|  | Организация мероприятий, направленных на повышение инвестиционного потенциала территории ГО город Ирбит  | Организация съемки программы «Играй гармонь», посвященная Ирбитской ярмарке. 7 августа 2021 в рамках XIX Межрегиональной выставки ярмарки «Ирбитская ярмарка» был проведен XIII межрегиональный фестиваль народных промыслов и ремесел «Город мастеров». 18 Декабря 2021 состоялась XIX Межрегиональная выставка-ярмарка «Ирбитская ярмарка». | - |
|  | Работа с Фондом поддержки малого предпринимательства МО город Ирбит | 1. Фонд поддержки малого предпринимательства МО город Ирбит совместно с администрацией ГО город Ирбит осуществляет реализацию мероприятий подпрограммы 1 «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства Муниципального образования город Ирбит до 2024 года» в рамках заключенного Соглашения. Получение субъектами инвестиционной деятельности мер поддержки в 2021 году:- консультационная и информационная поддержка и информирование СМСП в СМИ о реализации подпрограммы и механизмах поддержки (Фондом поддержки оказаны консультаций 125 уникальным СМСП по различным вопросам финансово-хозяйственной деятельности);- в части оказания информационной поддержки через мессенджер WhatsApp создана информационная группа среди предпринимателей, содержащяя полный объем актуальной информации, необходимой для развития малого и среднего предпринимательства на территории ГО город Ирбит;- прошло обучение на практических семинарах 77 человека, из числа субъектов малого и среднего предпринимательства и их сотрудников;- проведено мероприятие, направленное на развитие молодежного предпринимательства – «Школа бизнеса»- 33 участника среди студентов и школьников, 4 из которых защитили свои бизнес-планы. - проведение конкурса «Народная премия – 2021 «Ирбит выбирает!», в котором приняло участие 23 СМСП.2. Совместно с Фондом поддержки малого предпринимательства проводятся Советы по развитию малого и среднего предпринимательства в МО город Ирбит, формируются актуальные вопросы, интересующие СМСП в процессе осуществления ими предпринимательской деятельности. За 2021 год проведено 2 заседания Совета по развитию малого и среднего предпринимательства. | <http://66msp.ru/vyberite-gorod/irbit>Информационный раздел Фонда на портале поддержки малого и среднего предпринимательства Свердловской области  |
|  | Работа по выявлению потенциальных инвесторов | Ежеквартально проводится мониторинг деятельности хозяйствующих субъектов, расположенных на территории ГО город Ирбит.Постоянное поддержание раздела «Инвестиции» в актуальном состоянии на официальном сайте администрации ГО город Ирбит. Для обеспечения взаимодействия администрации города Ирбита с предприятиями, организациями и предпринимателями для выработки и реализации предложений по основным направлениям социально-экономического развития города, мобилизации промышленного потенциала города, обеспечения занятости населения в 2021 году инвестиционный уполномоченный принял участие в 2 заседаниях городского Совета руководителей. Основными вопросами для рассмотрения на Совете были:- Итоги реализации инвестиционных проектов за 2020 год и планируемые инвестиционные проекты в 2021 году для включения в комплексную программу «Развитие Муниципального образования город Ирбит» на 2018-2025 годы; - Создание новых рабочих мест;- Газификация города;- Благоустройство общественных и дворовых территорий за счет средств инвестора в 2021 году;- Содействие организаций города в развитии здорового образа жизни за счет создания новой спортивной инфраструктуры. | <http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/> Раздел Инвестиции |